



# Information

Stadt Landshut

STAND MÄRZ 2024

# Zahlen

Einwohnerzahl Stadt Landshut	<b>75.469 (02/2024)</b>
Einwohnerzahl Landkreis Landshut	<b>164.078 (06/2022)</b>
Entfernung München	<b>72,8 km</b>
Entfernung Regensburg	<b>64,8 km</b>
Entfernung Passau	<b>121,1 km</b>
Vermögende Einwohner mit einem Vermögen von einer Million oder mehr	<b>ca. 1000 Bürger</b>



# Allgemeines

Landshut ist eine historische Stadt in Bayern, Deutschland, mit einer reichen Geschichte und vielfältigen kulturellen Angeboten. Die Stadt beherbergt mehrere Hochschulen und Bildungseinrichtungen, die ein breites Spektrum an Studienmöglichkeiten bieten.

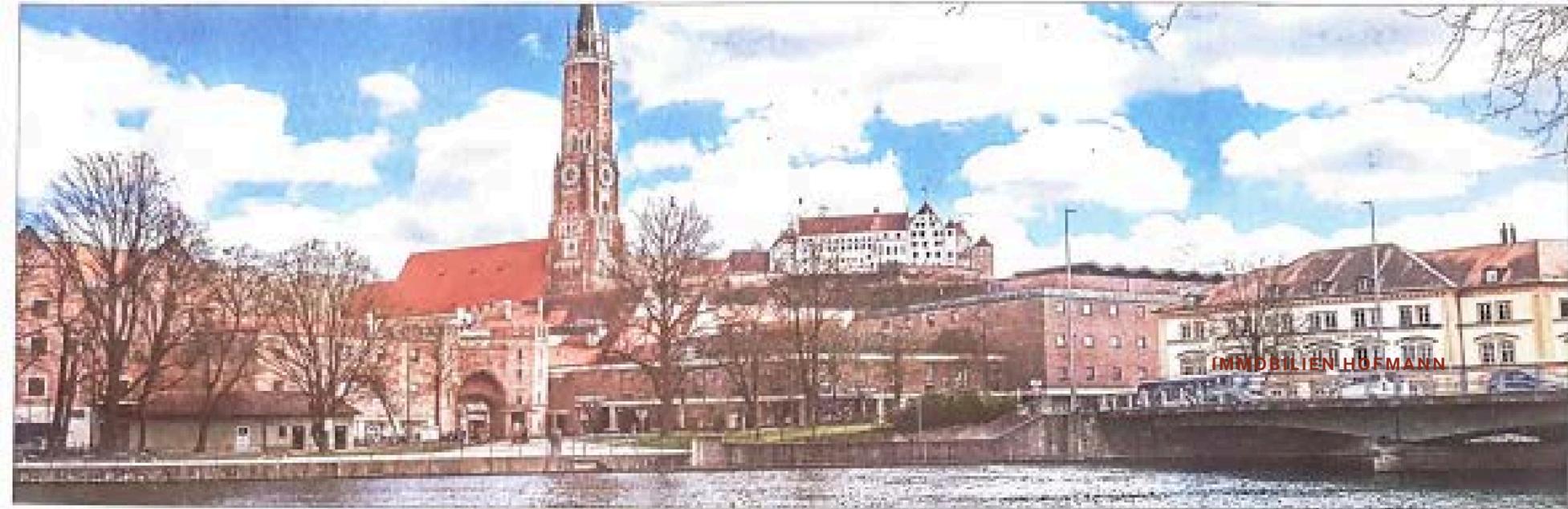
Zu den Hochschulen in Landshut gehören die Hochschule Landshut und die Technische Hochschule Deggendorf, die eine Vielzahl von Studiengängen in Bereichen wie Technik, Wirtschaft, Sozialwissenschaften und Design anbieten.

Ein weiteres Highlight in Landshut ist die Landshuter Hochzeit, ein historisches Fest, das alle vier Jahre stattfindet und an das Mittelalter erinnert. Dieses Fest zieht Besucher aus der ganzen Welt an und bietet eine beeindruckende Inszenierung mit zahlreichen Veranstaltungen und Festumzügen.

Eine weitere beliebte Veranstaltung in Landshut ist die Landshuter Dult, ein traditionelles Volksfest, das zweimal im Jahr stattfindet. Hier können Besucher Fahrgeschäfte, kulinarische Spezialitäten und ein buntes Rahmenprogramm genießen.

In Bezug auf Wohngebieten bietet Landshut verschiedene attraktive Viertel, darunter der Hofberg und der Moniberg. Der Hofberg ist bekannt für seine historischen Sehenswürdigkeiten. Der Moniberg ist eine begehrte Wohngegend am Stadtrand von Landshut mit einer ruhigen und naturnahen Umgebung.

Landshut bietet seinen Bewohnern und Besuchern eine einzigartige Mischung aus Geschichte, Kultur, Bildungsmöglichkeiten und lebendigem Stadtleben. Es ist ein Ort, der sowohl für Studenten als auch für Familien und Kulturliebhaber attraktiv ist.



Landshut belegt laut einer Studie der Gesellschaft für Konsumforschung (GfK) in Sachen Kaufkraft einen Platz in der Spitzengruppe.

Foto: Atila Geréb

## Kaufkraft: Landshut weiter spitze

### Neue GfK-Statistik sieht die Stadt bayernweit wieder ganz vorne – Platz 1 bei den kreisfreien Städten unter 100000 Einwohner

(red) Gute Nachrichten für Landshuter: Laut den neuesten Daten, die die Gesellschaft für Konsumforschung (GfK) im Februar veröffentlicht hat, rangiert die Stadt in Sachen Kaufkraft weiterhin in der Spitzengruppe. Mit einem Kaufkraftindex von 110,4 Euro belegt Landshut unter den 25 kreisfreien Städten Bayerns Rang vier hinter München, Erlangen und Ingolstadt. Im Vergleich der 17 kreisfreien Städte Bayerns unter 100000 Einwohnern nimmt die niederbayerische Landeshauptstadt erneut die Spitzenposition ein.

Bereits seit einigen Jahren liegt Landshut im Ranking der Gesellschaft für Konsumforschung (GfK) mit Werten zwischen 110,4 und 115,8 Punkten weit vorn. Von den 25 kreisfreien Städten in Bayern schneiden nur die Landeshaupt-

stadt München als klarer Sieger des Rankings (mit einem Indexwert von 128,8 Punkten), Erlangen (118,8) und Ingolstadt (113,9) noch besser ab. Die ostbayerischen Nachbarstädte Regensburg (Rang sechs/ 107,5), Straubing (Rang 19/ 97,1) und Passau (Rang 21/ 96,4) können dagegen nicht mithalten.

#### *Landshuter bekommen mehr für ihr Geld*

Die GfK berechnet jährlich die Kaufkraft und damit das verfügbare regionale Einkommen nach Steuern und Sozialabgaben inklusive staatlicher Leistungen. Basis ist unter anderem die Lohn- und Einkommenssteuerstatistik. Ein Kaufkraftindex von 110,4 bedeutet, dass die als Grundlage angenommenen 100 Euro in Landshut 110,40 Euro wert

sind. Das heißt, die Landshuter bekommen mehr für ihr Geld als der Durchschnitt der Bürger in Bayern.

Oberbürgermeister Alexander Putz sieht in diesen Zahlen nicht nur einen Beleg für die wirtschaftliche Stärke Landshuts, sondern auch für die Attraktivität des Standorts. Von der hohen Kaufkraft profitieren die Menschen direkt: „Dies ist der verdiente Lohn für die hervorragende Arbeit, die die Beschäftigten jeden Tag leisten.“

Seit vielen Jahren zeigt die Stadt eine kontinuierliche positive Entwicklung, die ihr in verschiedenen Studien bescheinigt wird, unter anderem im Prognos-Zukunftsatlas 2022. „Das zeigt einerseits, dass in der Vergangenheit viele richtige politische Entscheidungen getroffen worden sind. Es zeigt aber auch, dass die Menschen in der Region ein

entscheidender Faktor sind. Sie machen den Wirtschaftsstandort mit ihrem Fleiß, ihrer Innovationskraft und ihrem gesellschaftlichen Engagement so leistungsstark und die Stadt so lebenswert.“ Es gelte, dieses positive Ergebnis für die Zukunft zu erhalten und vielleicht sogar zu steigern. Angesichts weltweiter Krisen kein leichtes Unterfangen. Gleichzeitig wachse die Stadt weiter und werde damit vor zahlreiche Aufgaben gestellt.

Dennoch zeigt sich der Rathauschef optimistisch: „Die Stadt Landshut ist auf dem richtigen Weg. Wichtig ist jetzt, trotz aller finanzieller Herausforderungen, die wir stemmen müssen, auch weiterhin die Voraussetzungen zu schaffen, zusammen mit den Bürgerinnen und Bürgern diesen Standard zu halten.“

**Aktueller Pressebericht  
Landshuter Zeitung 14.03.24**

# BEVÖLKERUNGSWACHSTUM: STADT LANDSHUT MIT SPITZENWERT

Ein Beitrag vom BR (März 2021)

## BEVÖLKERUNGSWACHSTUM:STADT LANDSHUT MIT SPITZENWERT

Die Stadt Landshut wächst weiter. Bis 2040 um mehr als 14 Prozent, so die aktuelle Berechnung der zuständigen Bundesbehörde. Damit ist die Stadt bundesweit ganz vorne mit dabei.

Die Stadt Landshut hat einen der Spitzenplätze in Deutschland, wenn es um den Bevölkerungszuwachs geht. Zu diesem Schluss kommt das Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) in einer aktuellen Berechnung.

## BOOMTOWN LANDSHUT

Landshut wird demnach bis zum Jahr 2040 kräftig weiterwachsen. Die Experten rechnen mit einem Plus von mehr als 14 Prozent. Vergleichbar damit sind nur die Münchner Umlandkreise Dachau, Erding und Ebersberg sowie die Stadt Leipzig. Zur Attraktivität Landshuts trug in den vergangenen Jahren die Wirtschaftskraft und das nach wie vor sehr gute Angebot an Arbeitsplätzen in der Region entscheidend bei.

## WACHSTUM AUCH EINE HERAUSFORDERUNG

Landshut hat schon jetzt deutlich mehr als 70.000 Einwohner. Das schnelle Wachstum fordert die Stadt. So muss zum Beispiel die Infrastruktur angepasst werden, wie bei Schulen oder Kindergärten. Auch Wohnraum und Verkehr stehen ganz oben auf der Agenda.



Immobilien Hofmann

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

## Peggy Hofmann

Peggy Hofmann  
selbst. Immobilienmaklerin

Siemensstr. 22b - 84109 Wörth an der Isar  
Mobil: 0176/32617574  
Fax: 08702/9489611  
E-Mail: [p.hofmann@immo-hofmann.de](mailto:p.hofmann@immo-hofmann.de)



Immobilien Hofmann

