

2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

2.1.1 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)



Offene Bauweise

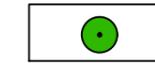


Baugrenze

2.1.2 Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



private Grünfläche mit Bepflanzungsaufgaben



zu erhaltende Bäume (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)

2.1.3 Sonstige Festsetzungen

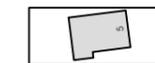


Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

2.2 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen



Vorhandene Gebäude



Vorhandene Flurstücksnummern

Nutzungsschablone:

Maß der Baulichen Nutzung

Vollgeschoss

Bauweise

1. VERFAHRENSVERLAUF

1. Aufstellungsbeschluss am 16.06.2025.
2. Billigung des Entwurfs am 16.06.2025.
3. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der Unterrichtung der Öffentlichkeit am __. __. 202__.
Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __. __. 202__ bis zum __. __. 202__.
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom __. __. 202__ und Termin zum __. __. 202__.
4. Abwägung und Satzungsbeschluss am __. __. 202__.
5. Ausgefertigt

Gemeinde Seeg, den

Lorenz Schnatterer, Zweiter Bürgermeister

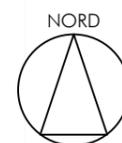
Siegel

6. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am __. __. 202__ ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.
Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Gemeinde Seeg, den

Lorenz Schnatterer, Zweiter Bürgermeister

Siegel



M 1:1.000

Geltungsbereich ca. 0,16 ha

abtplan architektur & stadtplanung
Inh. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

fon: 08341.99727.0
fax: 08341.99727.20
mail: info@abtplan.de

Gemeinde Seeg

Landkreis Ostallgäu

einfacher Bebauungsplan gemäß 13a BauGB

"Ried - Burgstallweg"

Entwurf

i.d.F. vom 16.06.2025