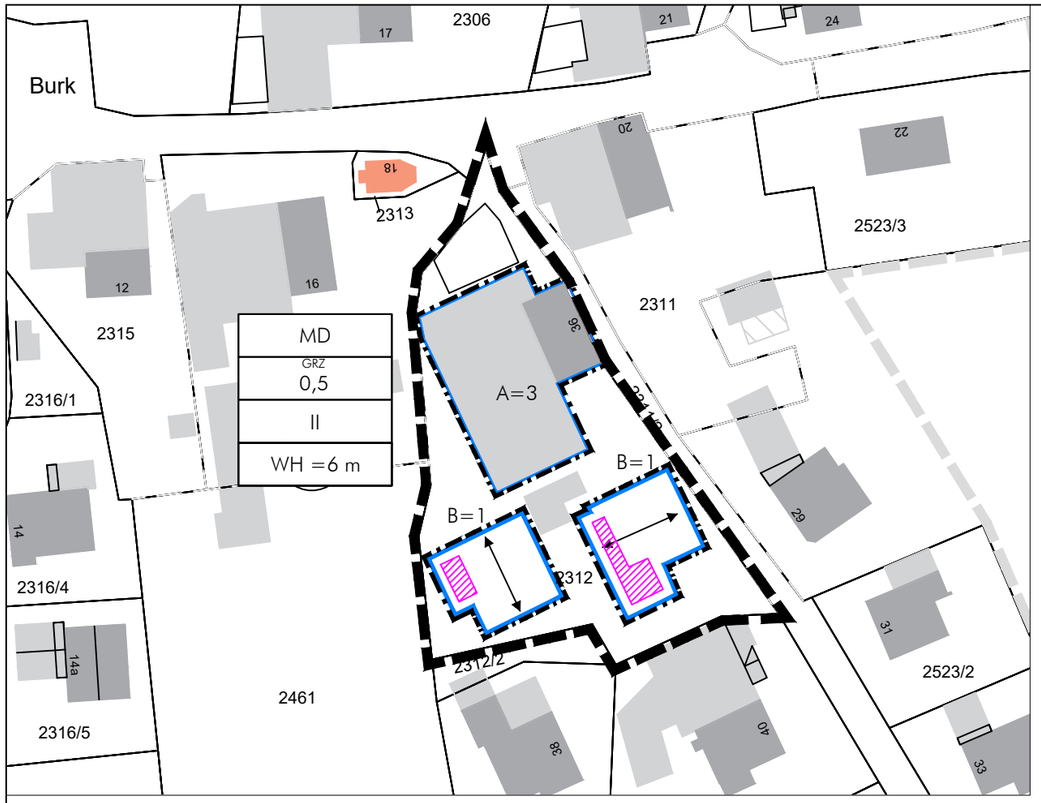

Nutzungsschablone:

Art der baulichen Nutzung
Grundflächenzahl
Vollgeschosse
Wandhöhe

1. VERFAHRENSVERLAUF

1. Aufstellungsbeschluss am 16.06.2025.
2. Billigung des Entwurfs am 16.06.2025.
3. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der Unterrichtung der Öffentlichkeit am __.__.202_.
   Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom __.__.202_ bis zum __.__.202_.
   Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom __.__.202_ und Termin zum __.__.202_.
4. Abwägung und Satzungsbeschluss am __.__.202_.
5. Ausgefertigt

Gemeinde Seeg, den

Lorenz Schnatterer, Erster Bürgermeister Siegel

6. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.
   Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Gemeinde Seeg, den

Lorenz Schnatterer, Erster Bürgermeister Siegel

NORD

M 1:1.000
Geltungsbereich ca. 0,25 ha

Version vom 03.07.2025

2. PLANZEICHENERKLÄRUNG

2.1 Festsetzungen durch Planzeichen

2.1.2 Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB) (nachrichtlich)

300 m²	maximal überbaubare Grundfläche je Wohngebäude; hier 300 m²
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze; hier zwei

2.1.3 Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

o	Offene Bauweise
	Baugrenze
	Stellung der baulichen Anlage; hier festgesetzte Hauptfirstrichtung

2.3 Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

	Geltungsbereich bestehender Bebauungspläne
36	Vorhandene Gebäude
2520/1	Vorhandene Flurstücksnummern
	Für Terrassen vorgehenen Flächen

abtplan architektur & stadtplanung
Inh. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

fon: 08341.99727.0
fax: 08341.99727.20
mail: info@abtplan.de

Gemeinde Seeg
Landkreis Ostallgäu
Bebauungsplan
"Burk, 3. Änderung"

Entwurf
i.d.F. vom 16.06.2025