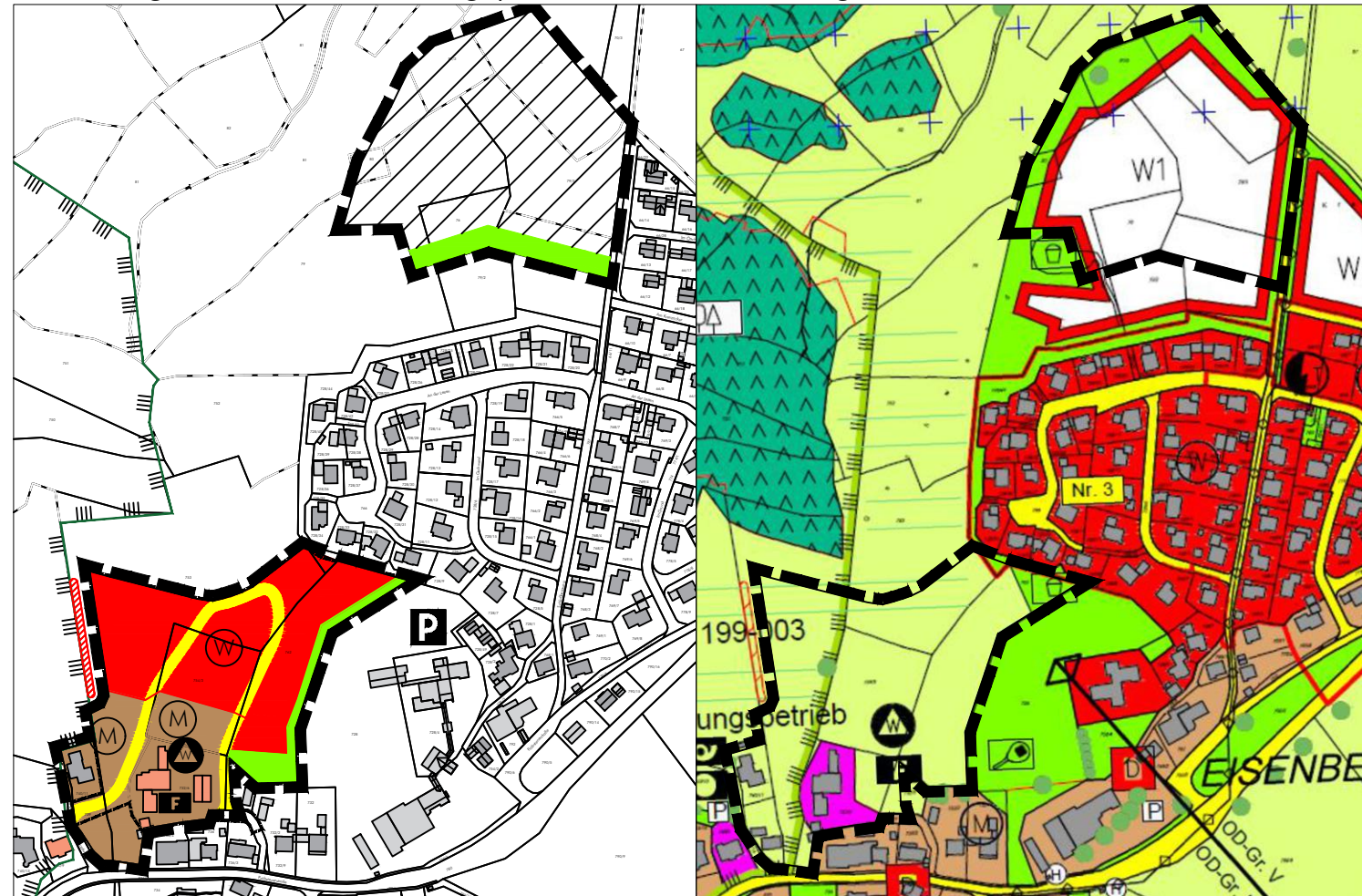
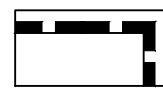


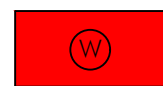
Änderung des Flächennutzungsplanes - Planzeichnung



Zeichenerklärung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Wohnbaufläche gemäß § 1 Nr. 1 BauNVO



Gemischte Baufläche gemäß § 1 Nr. 2 BauNVO



Grünfläche



Fläche für Ausnahme



Biotopflächen - Feldgehölzhecke (nachrichtlich)



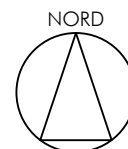
Wertstoffhof (nachrichtlich)



Freiwillige Feuerwehr (nachrichtlich)



Landschaftsschutzgebiet Hohenfreyberg-Eisenberg (nachrichtlich)



M 1:5.000

Geltungsbereich ca. 2,9 ha
Herausnahme ca. 2,45 ha

abtplan architektur & stadtplanung
Inh. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

fon: 08341.99727.0
fax: 08341.99727.20
mail: info@abtplan.de

Entwurf
i.d.F. vom 15.12.2025

Version vom 03.02.2026

Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Östlich des Drachenkopfwegs" mit Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 18.10.2021.
2. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 05.11.2021.
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 09.11.2021 bis zum 10.12.2021.
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 04.11.2021 und Termin zum 10.12.2021.
3. Kenntnisnahme der frühzeitigen Unterrichtung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die Veröffentlichung am 15.12.2025
4. Bekanntmachung der Veröffentlichung am __.__.20__.
Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom __.__.20__ bis zum __.__.20__.
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom __.__.20__ und Termin zum __.__.20__.
5. Abwägung und Feststellungsbeschluss am __.__.20__.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Gemeinde Eisenberg, den

Manfred Kössel, Erster Bürgermeister

Siegel

6. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gemeinde Eisenberg mit Bescheid vom Az: gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Härle, Regierungsdirektor

Siegel

7. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht.
Die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eisenberg ist damit wirksam.

Gemeinde Eisenberg, den

Manfred Kössel, Erster Bürgermeister

Siegel

Gemeinde Eisenberg
Landkreis Ostallgäu
Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplanes
"Östlich des Drachenkopfwegs"