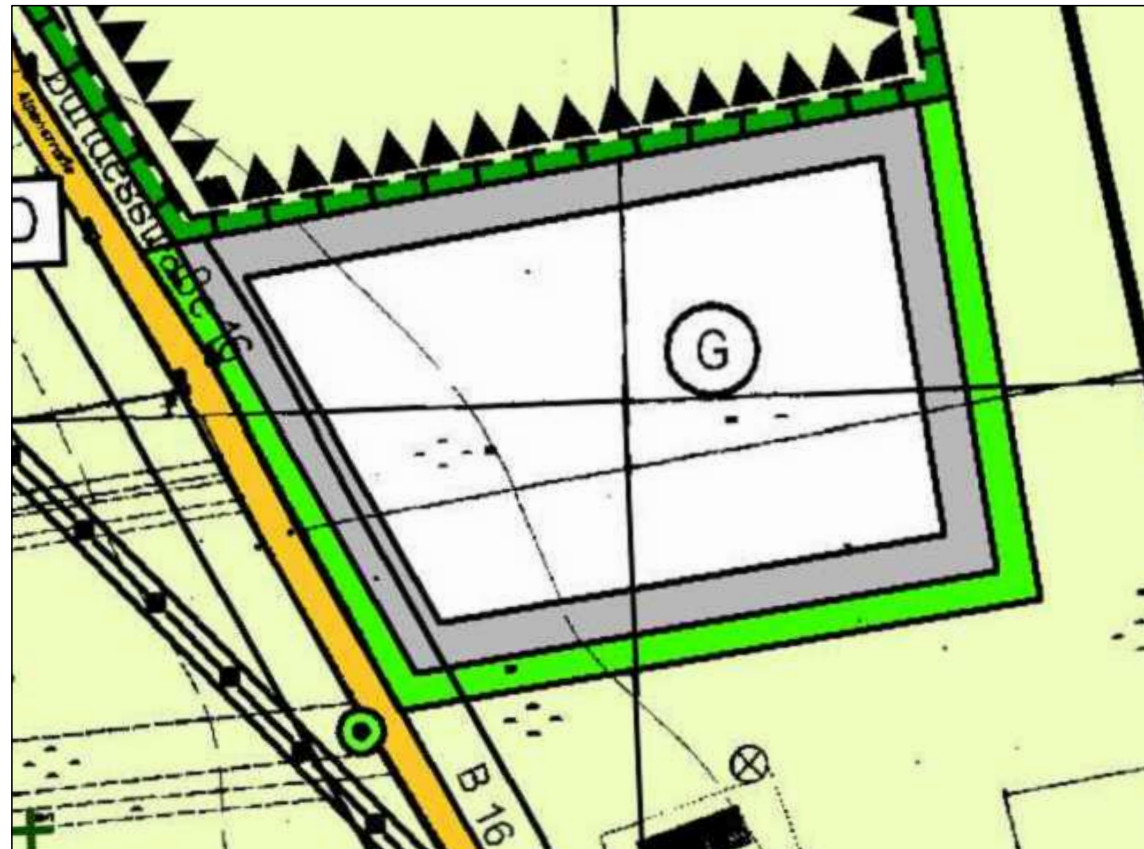


# Änderungsbereich II



Ausschnitt aktueller Flächennutzungsplan im Ortsteil Lauchdorf (Stand 16.05.2006)




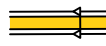
Änderung des Flächennutzungsplans im Ortsteil Lauchdorf, Fläche für die Landwirtschaft

## LEGENDE

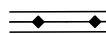
Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 bis 11 BauNVO)

  Gewerbliche Bauflächen  
(§ 1 Abs. 1, Nr. 3 BauNVO)

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die  
örtlichen Hauptverkehrszüge  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und 4 BauGB)

 Gemeindestraße, Feld- und Waldwege  
 Überörtliche Hauptverkehrsstraße (Staats-, Kreis  
und Hauptverbindungsstraße mit Ortsdurchfahrts-  
grenzen und anbaufreien Streifen)

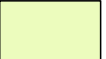
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)


 Oberirdische Stromleitung mit Schutzstreifen  
(abgebaut, existiert nicht mehr)

Grünflächen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und  
Abs. 6 BauGB)

 Öffentliche Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

 Fläche für die Landwirtschaft

Sonstige Planzeichen  
 Änderungsbereich

## AUSFERTIGUNG

Die vorliegende Planzeichnung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Hiermit wird bestätigt, dass der Flächennutzungsplan, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung (Seiten \_\_ bis \_\_), jeweils in der Fassung vom \_\_. \_\_. 2025, redaktionell ergänzt / angepasst am \_\_. \_\_. 2025, dem Beschluss des Gemeinderates vom \_\_. \_\_. 2025 zu Grunde lag und diesem entspricht.

Baisweil, den .....

(Siegel)

.....  
Stefan Seitz, 1. Bürgermeister

## VERFAHRENSVERMERKE

Die Verfahrensvermerke befinden sich im Anschluss an die Begründung.

PROJEKTNR: 25-005



DAURER + HASSE

## 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan

Büro für Landschafts-  
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse  
Landschaftsarchitekten bdla  
+ Stadtplaner  
Buchloer Straße 1  
86879 Wiedergellingen

Landkreis Ostallgäu  
Gemeinde Baisweil  
St. Anna-Str. 24  
87650 Baisweil

Fon 08241 - 800 64 0  
info@daurerhasse.de

www.daurerhasse.de

PLANINHALT

Entwurf  
Plan 2

Fassung vom 31.03.2026

MASSTAB

1: 2.500

Bearbeiter: km / wd

