

DIE STADTENTWICKLER - Ludwigstraße 22 - 87600 Kaufbeuren

Siehe Verteiler

DIE STADTENTWICKLER GMBH

GESCHÄFTSFÜHRUNG  
Andreas Sräga

fon 0049 (0) 83 41 - 99 87 51 4  
info@diestadtentwickler.com  
www.diestadtentwickler.com

Ludwigstraße 22  
87600 Kaufbeuren

SITZ DER GESELLSCHAFT  
Kaufbeuren  
Amtsgericht Kempten HRB 13257  
USIdNr. DE305558388

## **Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) der Stadt Vöhringen; Abstimmung/Beteiligung von Behörden und Trägern öffentlicher Belange (§ 139 Baugesetzbuch – BauGB)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Vorbereitung und Durchführung der städtebaulichen Sanierung hat die Stadt Vöhringen ein ISEK erarbeitet.

Entsprechend den Bestimmungen des Baugesetzbuchs (§§ 139 und 149 BauGB) sind die von den Kommunen im Rahmen der Städtebauförderung vorgesehenen Maßnahmen mit den Trägern öffentlicher Belange abzustimmen.

Die förmliche Beteiligung findet im Zeitraum vom 21.07.2025 bis einschließlich 25.08.2025 statt.

Sie finden den Entwurf des ISEK, Stand April 2025, sowie den Plan mit Sanierungsgebiet auf der Webseite der Stadt und im Geoportal Bayern unter folgenden Verweisen:

Stadt Vöhringen:

<https://www.voehringen.de/buergerservice-und-politik/bauen/bauleitplanverfahren>

Geoportal Bayern

<https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal>

Neben den fachlichen Belangen und Anregungen zur Planung ist für die Kommunen im Rahmen der Beteiligung zudem von Interesse, welche einschlägigen Fördermöglichkeiten bestehen und ob in diesem Bereich staatliche Maßnahmen vorgesehen sind.

Wir bitten um Stellungnahme bis zum **25.08.2025** an das Fachbüro per Mail:

**[weis@diestadtentwickler.com](mailto:weis@diestadtentwickler.com)**.

Um Fehlanzeige wird gebeten.

Für Rückfragen steht das Fachbüro unter der Telefonnummer 08341/9987514 oder per email unter [info@diestadtentwickler.com](mailto:info@diestadtentwickler.com) gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
DIE STADTENTWICKLER

## Verteiler:

- Regierung von Schwaben
- Regionalverband Donau-Iller
- Landratsamt Neu-Ulm (Baueitplanung, Bauen – Technischer Bereich, Kommunalrecht, Naturschutz – Landschaftsschutz)
- Staatliches Bauamt Krumbach (Bereich Straßenbau)
- Amt für Ländliche Entwicklung Schwaben
- Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Krumbach (Schwaben) – Mindelheim
- Wasserwirtschaftsamt Donauwörth Dienststelle Krumbach
- Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Günzburg
- Bezirk Schwaben, Heimatpfleger Christoph Lang
- Bayer. Landesamt für Denkmalpflege München – Koordination Bauleitplanung – BQ
- Landratsamt Neu-Ulm, Bodendenkmäler, Frau Daniela Deplano
- Landratsamt Neu-Ulm, Baudenkmäler, Herr Peter Wischenbarth
- Immobilien Freistaat Bayern, RV Schwaben
- Bayerisches Landesamt für Steuern, Dienststelle München
- Bischöfliche Finanzkammer
- Kath. Pfarramt Vöhringen
- Kath. Pfarramt Illerberg
- Evang. Pfarramt Vöhringen
- Bund Naturschutz in Bayern e.V
- Lechwerke Netzservice GmbH
- Amprion GmbH
- SWU Energie GmbH
- terranets bw GmbH
- Erdgas Schwaben GmbH
- Schwaben Netz GmbH
- bayernets GmbH
- Netze-Gesellschaft Südwest mbH
- Netze BW GmbH
- Erdgas Südwest
- Eisenbahn-Bundesamt
- Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Kompetenzteam Baurecht, Region Süd
- DB InfraGO AG
- Deutsche Post DHL Group
- Deutsche Telekom Technik GmbH, Technik Niederlassung SIHKüdwest
- Deutsche Telekom Technik GmbH, TI NL Süd, PTI 23
- Deutsche Telekom Technik GmbH
- Vodafone Kabel Deutschland GmbH
- Industrie- und Handelskammer Schwaben
- Handwerkskammer für Schwaben
- Kreishandwerkerschaft Günzburg/Neu-Ulm

- Bayerischer Bauernverband, Kreisverband Günzburg – Neu-Ulm
- Stadt Weißenhorn
- Stadt Senden
- Gemeinde Bellenberg
- Gemeinde Illerrieden
- Landesbund für Vogelschutz in Bayern e.V., Landesgeschäftsstelle
- LBS Kreisgruppe Neu-Ulm
- Bayer. Landesamt für Umwelt
- Donau-Iller-Nahverkehrsverbund GmbH
- Kreisfeuerwehrverband und Kreisbrandinspektion, Kreisbrandrat Dr. Bernhard Schmidt
- Telefonica Germany GmbH & Co. OHG
- Regierung von Oberbayern, Sachgebiet 23.2 – Personenbeförderungsrecht, Landeseisenbahnaufsicht