

Stadt Illertissen, Postfach 30 54, 89253 Illertissen

An die TÖB

per Mail

Ansprechpartner/in: **Frau Volz**
Telefon: **07303 172- 38**
Fax: **07303 9638-38**
e-mail: **volz@illertissen.de**

Ihre Nachricht:
Unser Zeichen: **6102.2 - 250221**

Datum: **07.10.2025**

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4/2015 - 1. Änderung „für das Mischgebiet südlich der Rudolf-Diesel-Straße und östlich der Wilhelm-Walker-Straße“, in Illertissen.

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat der Stadt Illertissen hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 21.03.2024 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 4/2015 - 1. Änderung „für das Mischgebiet südlich der Rudolf-Diesel-Straße und östlich der Wilhelm-Walker-Straße“ in Illertissen beschlossen.

Der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Illertissen hat in seiner Sitzung vom 18.09.2025 den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 4/2015 - 1. Änderung „für das Mischgebiet südlich der Rudolf-Diesel-Straße und östlich der Wilhelm-Walker-Straße“ in der Fassung vom 25.04.2025, den Textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 25.04.2025 und der Begründung in der Fassung vom 16.04.2025 gebilligt und die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Hiermit dürfen wir Sie gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von der Veröffentlichung im Zeitraum vom **20.10.2025 bis einschließlich 24.11.2025** benachrichtigen und am Verfahren gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligen.

Ihre Stellungnahmen können Sie bis **24.11.2025** abgeben.

Wir bitten Sie darum, ihre Stellungnahme an schilling@illertissen.de zu senden.

Die Verfahrensunterlagen können Sie ab 09.10.2025 unter folgender Internetadresse herunterladen einsehen:

[Aktuelle Bekanntmachungen - Stadt Illertissen](#)

Des Weiteren können Sie die Unterlagen zur Veröffentlichung auch über die Plattform „DiPlanung“ des Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr einsehen und auch gerne hierüber Ihre Stellungnahme abgeben.

[DiPlanungBeteiligung](#)

Sollten Sie die Unterlagen in Papierform benötigen, so bitten wir um entsprechende Mitteilung.

Mit freundlichen Grüßen

Anlagen


Volz

Wir sind für Sie da:

Montag bis Freitag
Mittwoch

08.00 - 12.00 Uhr
14.00 - 18.00 Uhr

Hausadresse:

Hauptstraße 4
89257 Illertissen

Bürgerbüro:

Montag
Dienstag, Donnerstag, Freitag
Mittwoch durchgehend
Vermittlung

08.00 - 12.00 Uhr
14.00 - 17.00 Uhr
08.00 - 12.00 Uhr
08.00 - 18.00 Uhr
07303 / 172 - 0

Folgende Unterlagen hängen der E-Mail bei und können im Internet eingesehen / heruntergeladen werden:

	2017-07-06_Artenschutz Gutachten_Illertissen 4-2015 MI Zeppelinstr_...	3.588 KB
	BP 4-2015 - 1. Ä Begründung.pdf	2.226 KB
	BP 4-2015 - 1. Ä Planzeichnung.pdf	1.017 KB
	BP 4-2015 - 1. Ä textl. Festsetzungen.pdf	1.232 KB
	BP Nr. 4-2015 - 1. Änderung Abwägung der Stellungnahmen.pdf	1.310 KB
	BP Nr. 4-2015 - 1. Änderung SaP Illertissen Zeppelinstr Überarbeitung...	963 KB
	BP Nr. 4-2015 - 1. Änderung Überarbeitung Schallschutz.pdf	1.021 KB
	BP4-2015_1Aend_Auslegung_Bekanntmachung.pdf	393 KB
	Formblatt_TÖB_BPlan4-2015_1Aend.pdf	81 KB
	StadtIllertissen_26_01_besondere_datenschutz-informationspflichten....	159 KB

Sollten keine weiteren Datei-Anhänge der E-Mail beigefügt sein, wurde auf Grund der Datenmenge auf den Versand per E-Mail verzichtet - bitte nutzen Sie dann die genannten Download-Möglichkeiten.