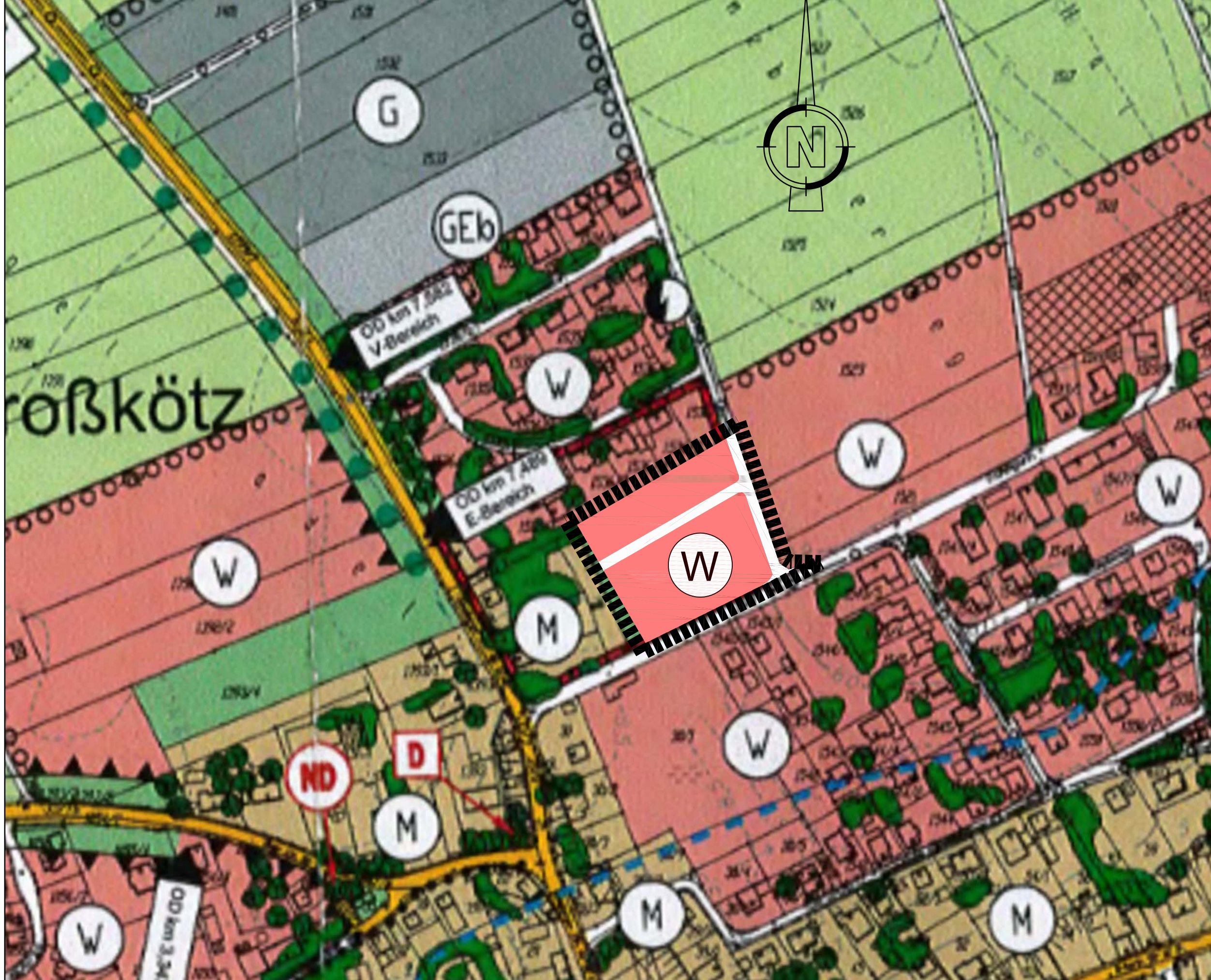
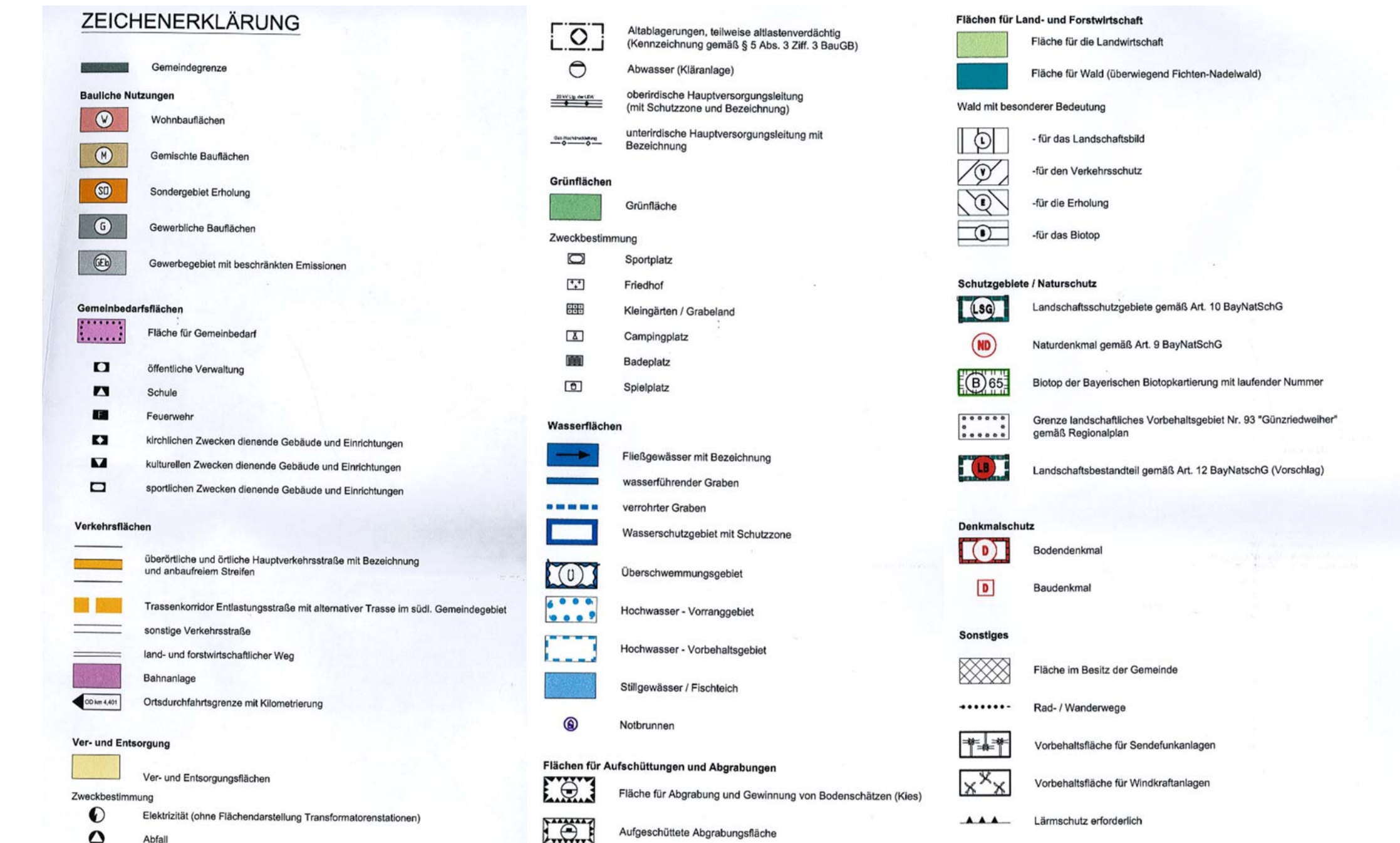


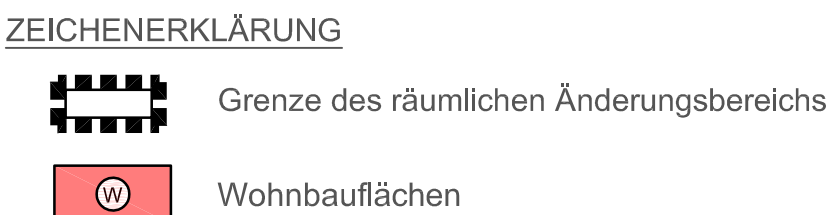
Flächennutzungsplan "Wohngebiet nördlich der Frühlingsstraße"



Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan ursprüngliche Fassung M 1 : 2.000



Änderung des Flächennutzungsplans M 1 : 2.000



- VERFAHRENSVERMERKE:
- a) Der Gemeinderat von Kötz hat in der Sitzung vom 07.05.2024 die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 17.05.20224 ortsüblich bekannt gemacht.
  - b) Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 29.04.2024 hat in der Zeit vom 21.05.2024 bis 24.06.2024 stattgefunden.
  - c) Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
  - d) Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
  - e) Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
  - f) Die Gemeinde Kötz hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom ..... festgestellt.
- Kötz, den ..... (Siegel) Unterschrift der 1. Bürgermeisterin
- g) Das Landratsamt Günzburg hat die Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid Nr. .... vom ..... gemäß § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.
- Kötz, den ..... (Siegel) Unterschrift der 1. Bürgermeisterin
- h) Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung mit integriertem Landschaftsplan wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
- Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam in Kraft getreten.
- Kötz, den ..... (Siegel) Unterschrift der 1. Bürgermeisterin

INDEX D	
INDEX C	
INDEX B	
INDEX A	
PROJEKT	<div>Änderung des Flächennutzungsplanes  "Wohngebiet nördlich der Frühlingsstraße" Gemeinde Kötz</div>
AUFTRAGGEBER	<div><div></div><div><b>Gemeinde Kötz</b>  Obere Dorfstraße 3 A 89359 Kötz</div></div>
PLANER	<div><div><b>JESTAEDT + PARTNER</b></div><div><b>JESTAEDT + PARTNER</b> Büro für Raum- und Umweltplanung  Reisingerstr. 13, 80337 München Tel. 089 72467880 muenchen@jestaedt-partner.de www.jestaedt-partner.de</div></div>
PLANART	<div>BEARBEITET: St / Schw  GEZEICHNET: St / Schw  MASSSTAB: 1 : 2.000  München, 08.10.2024</div>
	24-120 Baugebiet Kötz