



Stadt Günzburg

Stadt Günzburg • Schloßplatz 1 • 89312 Günzburg

Lukas Denk  
Stadtbauamt - Stadtplanung

*An die Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange*

Dienstgebäude:  
Schloßplatz 1  
89312 Günzburg  
Zimmer: 507

Telefon (08221) 903-141  
L.Denk@rathaus.guenzburg.de

guenzburg.de

17.10.2025

**9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2.2 „Östlich der Heidenheimer Straße“  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat der Stadt Günzburg hat beschlossen, o. g. Bauleitplan zu ändern. Sie werden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Verfahren als Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange beteiligt und gebeten, Ihre Stellungnahmen zu der Planung abzugeben und uns Informationen über von Ihnen beabsichtigte oder bereits eingeleitete Planungen und sonstige Maßnahmen sowie deren zeitliche Abwicklung zur Verfügung zu stellen, soweit sie für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung des Gebietes bedeutsam sein können.

Die Änderung erfolgt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB. Eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit entfällt im Sinne des § 13 Abs. 2 BauGB somit. Gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird von Umweltprüfung und Umweltbericht abgesehen.

Parallel zur gegenständlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgt die Veröffentlichung der Bebauungsplanunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet unter

<https://www.guenzburg.de/bekanntmachungen>

vom 20. Oktober bis einschließlich 21. November 2025.



Die Veröffentlichung der Unterlagen im Internet dient auch der Bereitstellung der Unterlagen für die Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 Satz 2 BauGB.

Die Bebauungsplanunterlagen sind während der o. g. Veröffentlichungsfrist zusätzlich öffentlich in den Amtsräumen der Stadt Günzburg in Papierform ausgelegt.

Die Frist für die Abgabe der Stellungnahme läuft bis einschließlich **21. November 2025**.

Bitte übermitteln Sie Ihre Antwort elektronisch an [L.denk@rathaus.guenzburg.de](mailto:L.denk@rathaus.guenzburg.de). Im Ausnahmefall kann Ihre Antwort auch schriftlich an die Stadt Günzburg, Sachgebiet Stadtplanung, Schloßplatz 1, 89312 Günzburg übermittelt werden.

Mit freundlichen Grüßen



Lukas Denk  
Stadtbauamt – Stadtplanung