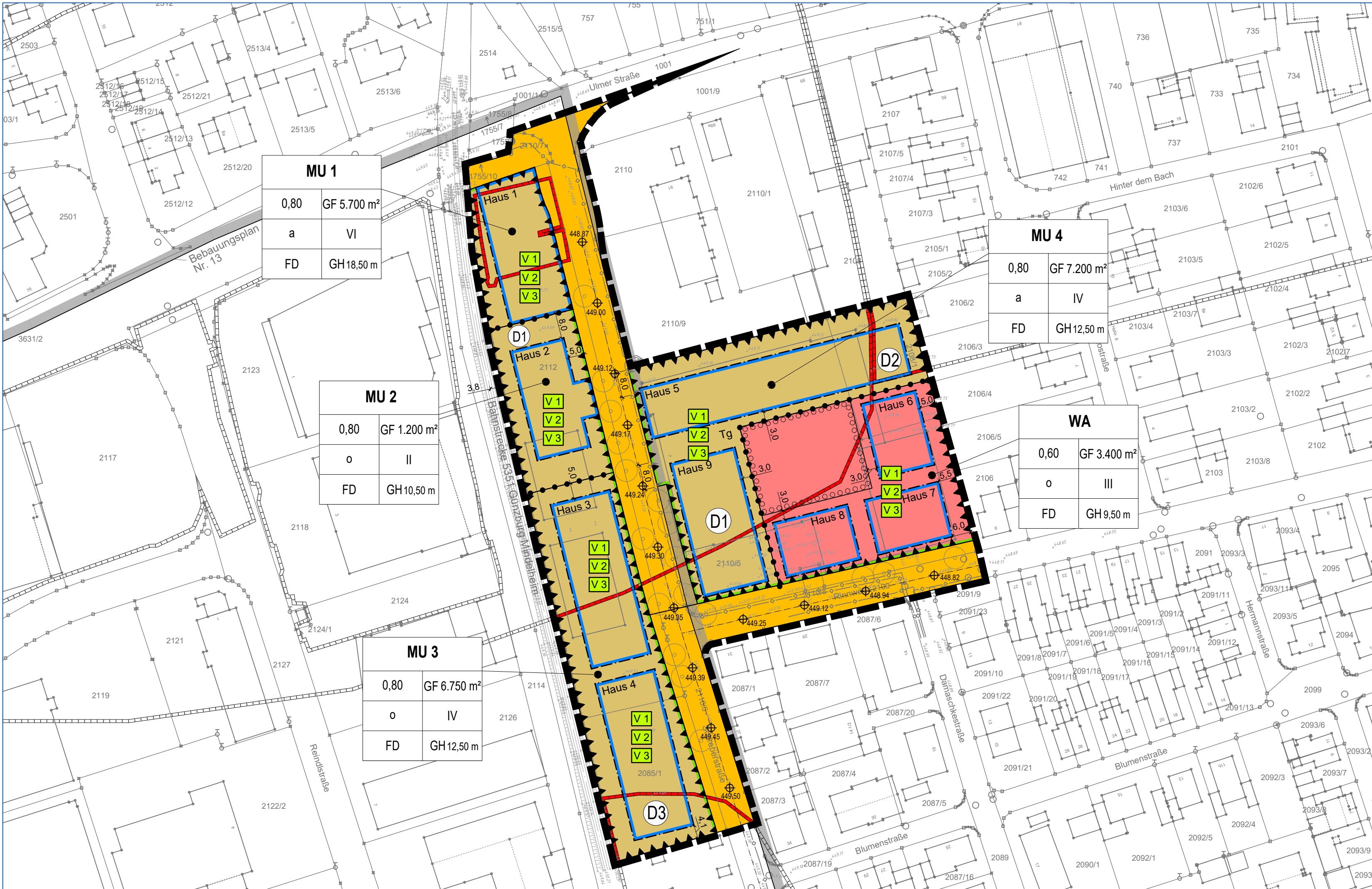




MU 1	
0,80	GF 5.700 m²
a	VI
FD	GH 18,50 m

MU 2	
0,80	GF 1.200 m²
o	II
FD	GH 10,50 m

MU 3	
0,80	GF 6.750 m²
o	IV
FD	GH 12,50 m

MU 4	
0,80	GF 7.200 m²
a	IV
FD	GH 12,50 m

WA	
0,60	GF 3.400 m²
o	III
FD	GH 9,50 m

Verfahrensvermerk

Der Stadtrat fasste den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan am 22.07.2024

Der Aufstellungsbeschluss wurde durch Veröffentlichung in der Günzburger Zeitung ortsüblich bekannt gemacht am 24.08.2024

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 01.08.2024 hat stattgefunden in der Zeit vom 26.08. - 27.09.2024

Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 08.11.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt in der Zeit vom 13.01. - 14.02.2025

Der erneute Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom 27.08.2025 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB veröffentlicht sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB beteiligt in der Zeit vom

Die Stadt Günzburg hat mit Beschluss des Stadtrats den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 27.08.2025 als Satzung beschlossen am

Eine Genehmigung ist nicht erforderlich.

Ausgefertigt: STADT GÜNZBURG, den

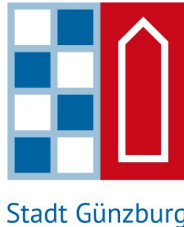
(Siegel)
Gerhard Jauernig, Oberbürgermeister

Der Satzungsbeschluss wurde gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht durch die Veröffentlichung in der Günzburger Zeitung am

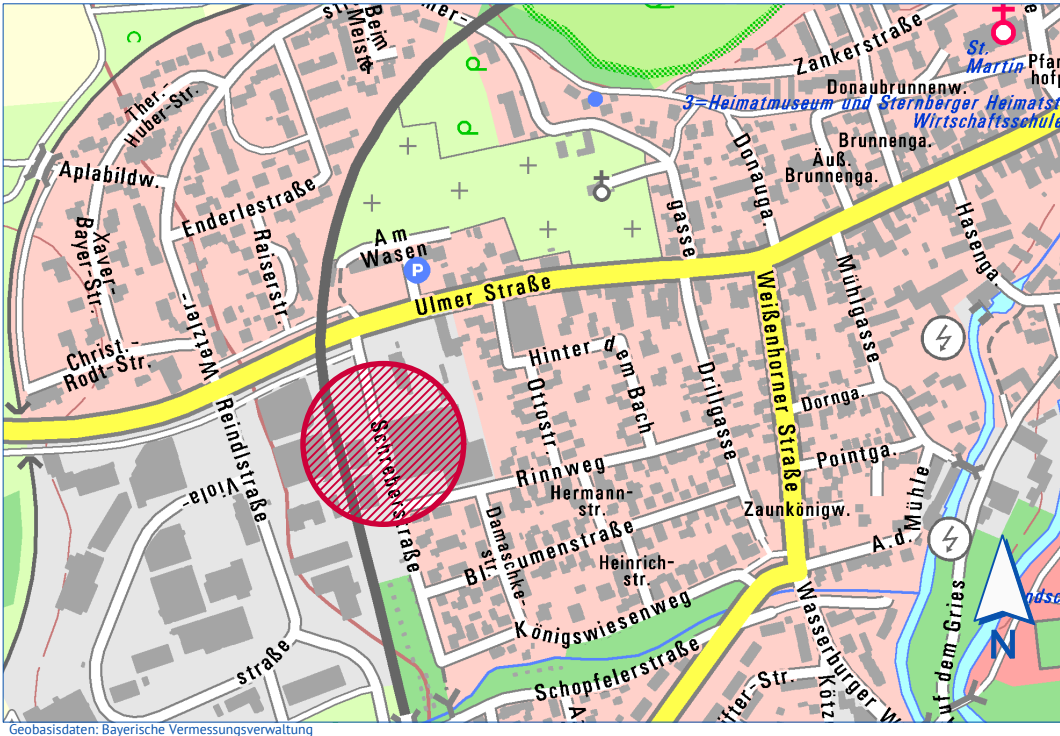
Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten.

STADT GÜNZBURG, den

(Siegel)
Gerhard Jauernig, Oberbürgermeister



Planen und Bauen. In Günzburg.



Projekt: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 79 "Beidseits der Schreberstraße"

Planzeichnung Erneuter Entwurf

Planung: Kling Consult GmbH
Burgauer Straße 30
86381 Krumbach

Fassung:	27.08.2025	Bearbeiter:	FRE
Gezeichnet:	FRE/ZE	Maßstab:	1 : 1000
Stand:	11.09.2025		