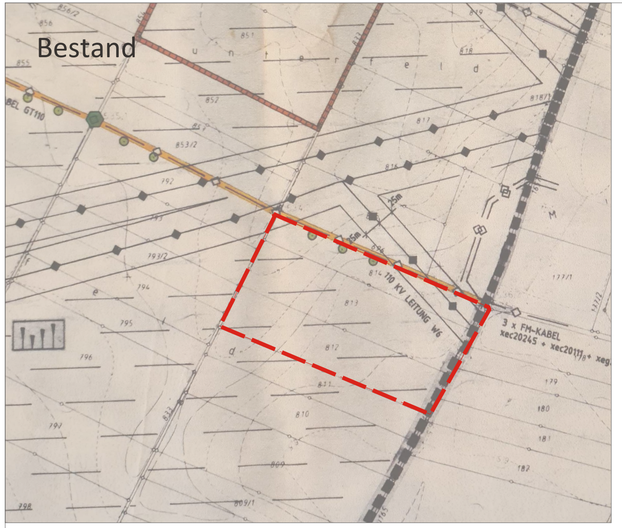
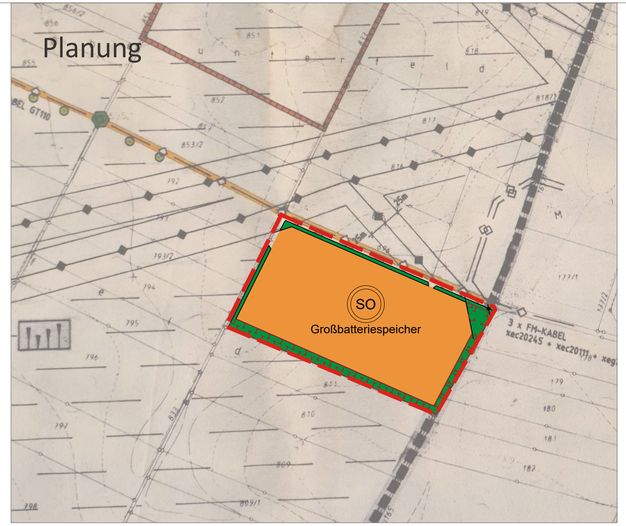
Bestand



Planung



Legende

- Änderungsbereich
- Sonstige Straßen
- Flächen für die Landwirtschaft
- Erhöhung des Anteils an Saumstrukturen
- Potentieller Standort für Windkraftanlagen
- Elektrische Freileitung mit Schutzstreifen
- Anbau von Baumreihen

Legende

- Änderungsbereich
- Sondergebiet Großbatteriespeicher (SO Großbatteriespeicher)
- Eingrünung
- Elektroleitung, Bestand (MS Freileitung) mit Schutzstreifen
- Abgrenzung Ausgleichsfläche

Verfahrensvermerke 13. Flächennutzungsplanänderung

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Wehringen hat in der Sitzung vom ..... die Aufstellung der 13. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.

5. Der Entwurf der 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... veröffentlicht.

6. Die Gemeinde Wehringen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die 13. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Gemeinde Wehringen, den .....

(Siegel)

.....
Manfred Nerlinger (1. Bürgermeister)

7. Das Landratsamt hat die 13. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Gemeinde Wehringen, den .....

(Siegel)

.....
Manfred Nerlinger (1. Bürgermeister)

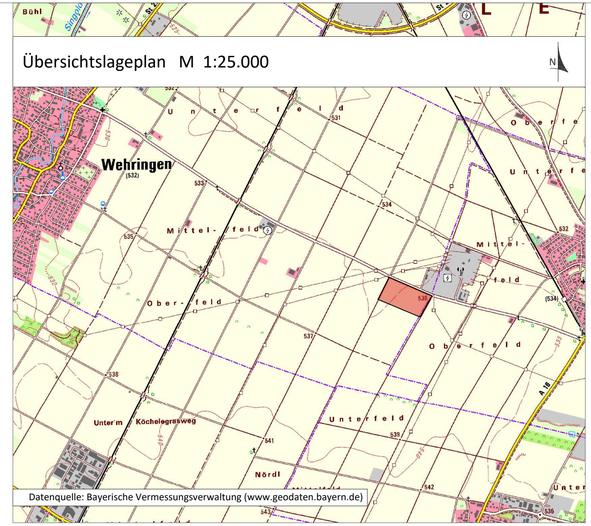
9. Die Erteilung der Genehmigung der 13. Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 13. Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Gemeinde Wehringen, den .....

(Siegel)

.....
Manfred Nerlinger (1. Bürgermeister)

Übersichtslageplan M 1:25.000



Projekt / Bauvorhaben:
13. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan im Bereich des Bebauungsplans Nr. 27 "Großbatteriespeicher Neoen"

Planbezeichnung: Zeichnerischer Teil Entwurf	Sitzungsdatum: 09.12.2025
Auftraggeber / Bauherr: Gemeinde Wehringen Nördliche Hauptstraße 18 86517 Wehringen	Maßstab: 1:5.000 N
	Projekt Nr.: 6905
	Bearbeiter/in: sba
	Datum: 03.06.2025

LARS consult Gesellschaft für Planung und Projektentwicklung mbH
Bahnhofstraße 22, D - 87700 Memmingen, Fon: +49 (0)8331 4904-0, Fax: +49 (0)8331 4904-20
Döllgaststraße 12, D - 86199 Augsburg, Fon: +49 (0)821 455459-0, Fax: +49 (0)821 455459-20
E-Mail: info@lars-consult.de
Web: www.lars-consult.de

Urheberrechtlich geschützt!
© 2025 LARS consult GmbH

Koordinatensystem: ETRS89.UTM-32N | Plot erstellt am: 01.12.2025 | Blattgröße: 0.77m x 0.30m = 0.23 m2

Dateipfad: L:\6905 ..peicher NEOEN\01-Bauleitplanung\04-CAD\02-Entwurf\251126_6905_V_13Ä_FNP Batteriespeicher Wehringen.dwg