



- Abwassertechnik / Wasserversorgung
- Kanalsanierung / Generalentwässerung
- Verkehrsanlagen / Ingenieurbau
- Ingenieurvermessung
- Bauleitplanung / Landschaftsplanung
- Katasterwesen / GIS-Dienstleistungen
- Bauleitung / Bauüberwachung
- Koordination Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz

Ingenieurbüro Josef Tremel • Pröllstraße 19 • 86157 Augsburg

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Unser Zeichen: PSN

Unsere Nachricht vom:

Ansprechpartner: Peter S. Nardo

Telefon-Durchwahl: 0821 / 24643-68

eMail: peter.s.nardo@ib-tremel.de

Datum: 20.11.2025

### **3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hiltenfingen**

Beteiligung der Bürger und Träger öffentlicher Belange nach §3 Abs.2 und §4 Abs.2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Hiltenfingen führt derzeit vorstehend genanntes Bauleitplanverfahren durch.

Der Gemeinderat hat das frühzeitige Verfahren zur Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt und nach der Beratung am 09.10.2025 den Entwurf gebilligt sowie beschlossen, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß §3 Abs. 2 BauGB und der Behörden (Träger öffentlicher Belange) gemäß §4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Wir bitten Sie nun, im Zeitraum vom **24.11.2025** bis **30.12.2025** als Träger öffentlicher Belange zu dieser Planung Stellung zu nehmen und Ihre Äußerung an unser Büro, das die Beteiligung durchführt, zu über-senden:

- per Post an untenstehende Adresse
- per eMail an [peter.s.nardo@ib-tremel.de](mailto:peter.s.nardo@ib-tremel.de)
- per Fax an 0821 / 24643-89

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, daß wir bei nicht fristgemäßer Äußerung davon ausgehen, daß die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch diese Planung nicht berührt werden und ggf. ohne Ihre Äußerung abwegen werden.

Für Rückfragen stehen wir oder die Gemeinde Hiltenfingen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,



Peter S. Nardo, Dipl.Ing.  
i.A. der Gemeinde Hiltenfingen

#### **Anlagen**

- FNP-Änderung als Broschüre mit Änderungszeichnung und Begründung
- Umweltbericht
- Beschlussbuchauszug zur Behandlung der frühzeitigen Beteiligung