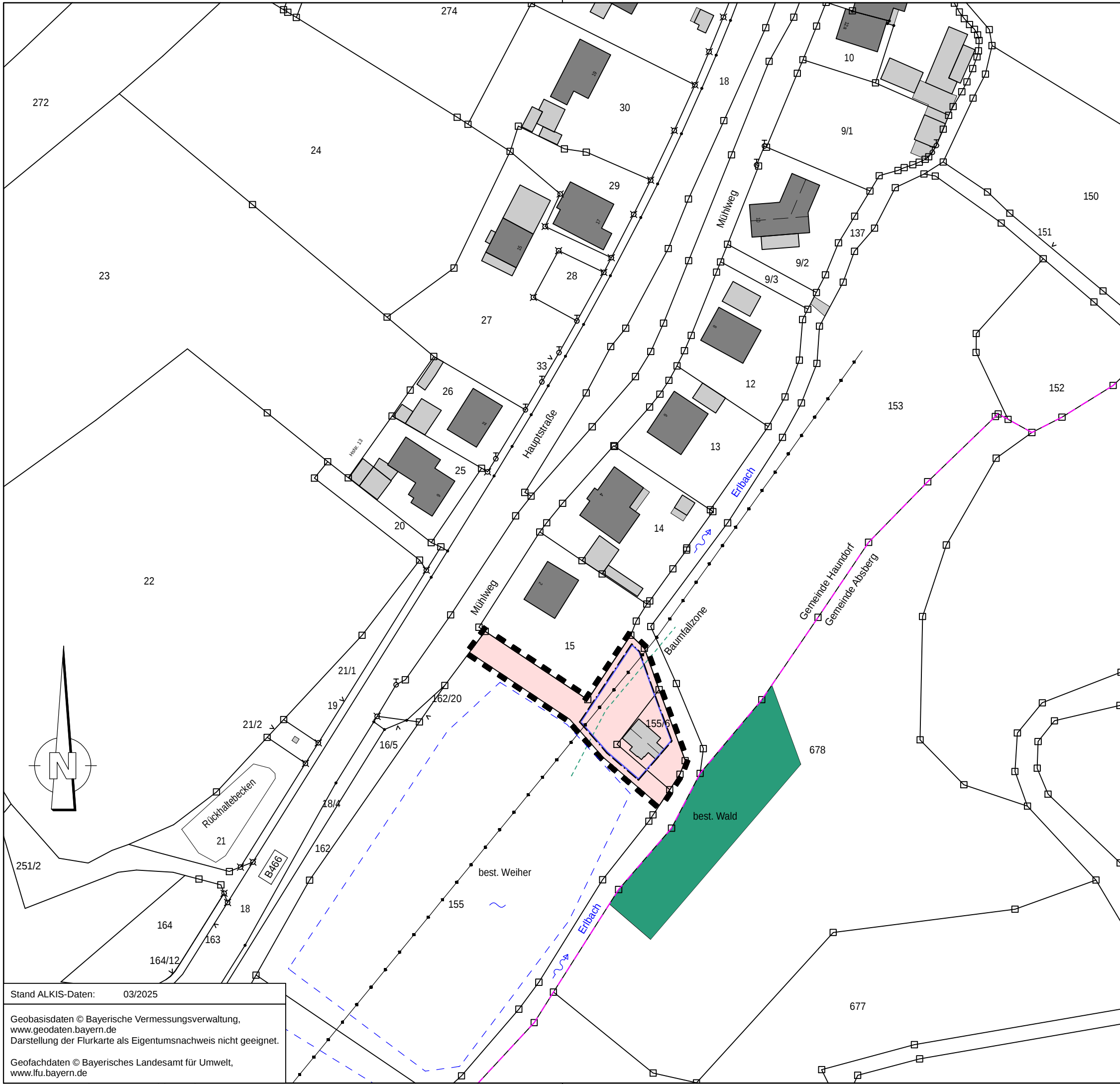




Zeichenerklärung

1. Planzeichen als Festsetzung

	allgemeines Wohngebiet (WA) gem. § 4 BauNVO
	Baugrenze
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9 Abs. 7 BauGB)
	Baumfallzone 30m Abstand vom Waldrand

2. Hinweise / nachrichtliche Übernahme

	Flurstücksgrenzen
553	Flurstücksnummern
	Bestehene Wohn- /Nebengebäude
	Gemeindegrenze
	20 kV-Freileitung
	Wald i.S.d. Waldgesetzes (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 b BauGB)

Hauptlagesystem: UTM32	Haupthöhenystem: NHN (DHHN 2016)
------------------------	----------------------------------

Gemeinde Haundorf

Einbeziehungssatzung "Obererlbach"

Entwurf

Maßstab:	1:1000	Datum:	20.12.2025
----------	--------	--------	------------

2025019/Satzung A3.PLT

Ingenieurbüro Heller GmbH

Schernberg 30 | 91567 Herrieden | Tel.: 09825/9296-0
Internet: www.ib-heller.de | E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation

Stand ALKIS-Daten: 03/2025

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung,
www.geodaten.bayern.de
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

Geofachdaten © Bayerisches Landesamt für Umwelt,
www.lfu.bayern.de

card.1