

**Jurgeleit, Marc**

---

**Von:** Beteiligung <beteiligung@tb-markert.de>  
**Gesendet:** Montag, 29. Dezember 2025 15:43  
**An:** IHKNUR\_Bauleitplanung  
**Betreff:** [1149] Gde. Rednitzhembach / Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB /  
Vorh.bez. Bebauungsplan "Hotel Penzendorfer Straße"  
**Anlagen:** 1149\_2025-12-29\_Beteiligung\_§4(2)BauGB.pdf

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Hotel Penzendorfer Straße / Ecke Ringstraße“**

**Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB; Benachrichtigung über die erneute Veröffentlichung des Planentwurfs nach § 4a Abs. 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

beiliegendes Anschreiben übermitteln wir Ihnen im Namen der Gemeinde Rednitzhembach. Wir bitten um Ihre Stellungnahmen zu o.g. Bauleitplanung bis zum 16.01.2026 an [beteiligung@tb-markert.de](mailto:beteiligung@tb-markert.de). Die Planunterlagen sind online unter <https://www.rednitzhembach.de/de/rathaus-politik/bauleitplanung/aktuell-in-auslegung> abrufbar.

Mit freundlichen Grüßen

**Matthias Fleischhauer**  
Stadtplaner



**TB MARKERT Stadtplaner \* Landschaftsarchitekt PartG mbB**

Matthias Fleischhauer | Dipl.-Ing. (TU) | Stadtplaner  
Adrian Merdes | Dipl.-Ing. (TU) | Stadtplaner  
Rainer Brahm | Dipl.-Ing. (FH) | Landschaftsarchitekt

Pillenreuther Str. 34 | 90459 Nürnberg | Tel. 0911 999 876-20 | Fax -54  
Sitz der Partnerschaftsgesellschaft: Nürnberg | Eintragung: Amtsgericht Nürnberg PR 286

[www.tb-markert.de](http://www.tb-markert.de) | [mf@tb-markert.de](mailto:mf@tb-markert.de)