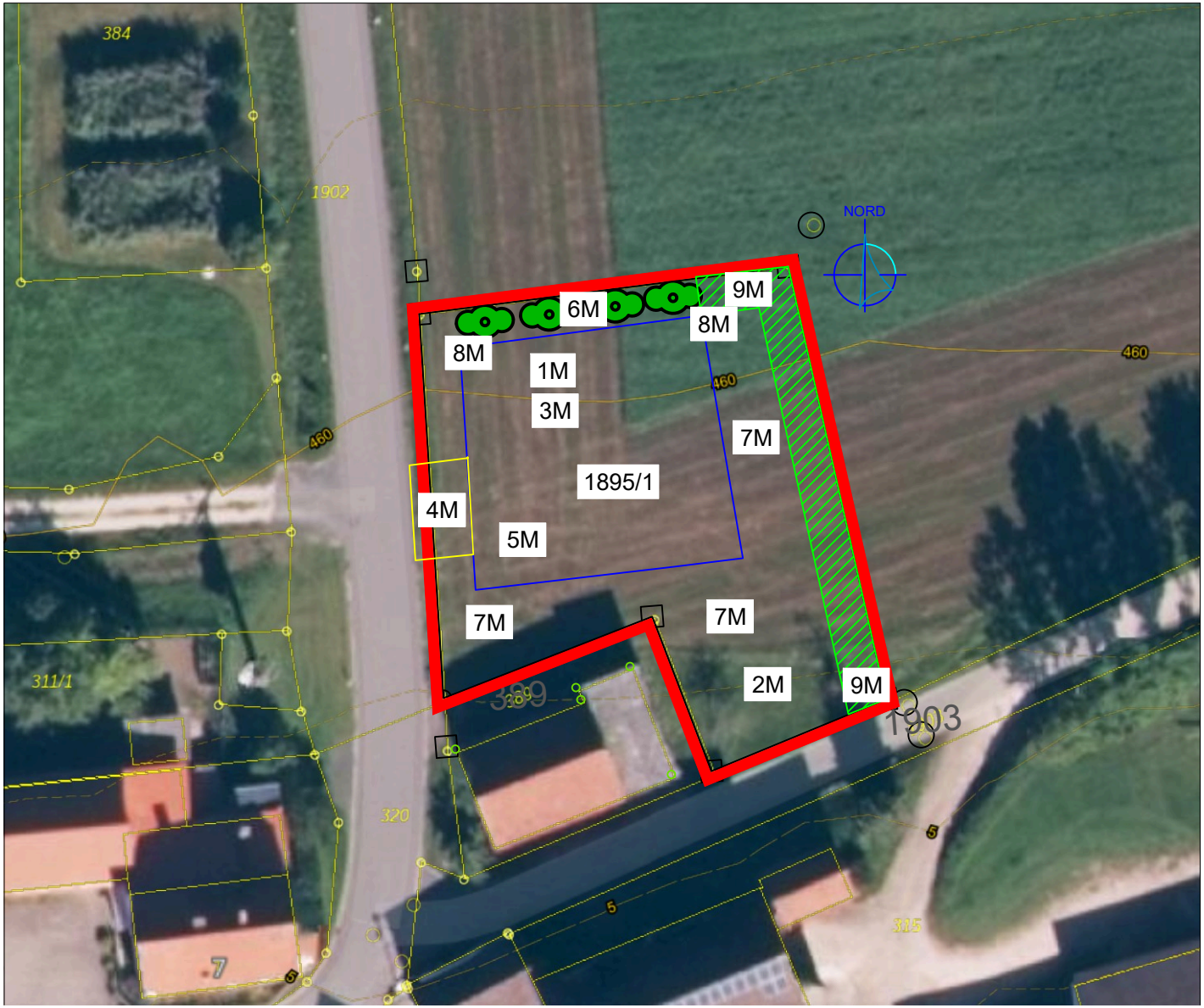
Ergänzungssatzung der Gemeinde Hartenstein nach § 34 Abs. 4 Satz 1 bis 3 des Baugesetzbuches für den Gemeindeteil Kleinmeinfeld, Fl.-Nr. 1895/1, Maßnahmenplan, Maßstab 1:500, Datum: 03.09.2025



LEGENDE

- Satzungsbereich, GRZ bis 0,35
- Baufenster
- geplante Ausgleichsflächen
- gepl. Zufahrt
- Eingrünung zu pflanzen

Geplante verbindliche Maßnahmen

Die Details sind dem Umweltbericht zu entnehmen.

1M Flächensparender Hausbau
2M Ersatz von 2 Obstbäumen, Fällung nur außerhalb der Vogelbrutzeit
3M Maßnahmen zum Bodenschutz
4M Versickerungsfähige Bewegungsflächen
5M Gestaltung der Einfriedung
6M Eingrünung des Gebäudes im Norden
7M Ortstypische Gestaltung des Hausgartens
8M Geländegestaltung mit Mauern
9M Ausgleichsmaßnahme, Pflanzung einer freiwachsenden Hecke, alternativ einer Obstbaumreihe mit Hochstämmen

Pflanzenliste

Kleinbäume

Acer campestre	Feldahorn
Carpinus betulus	Hainbuche
Prunus padus	raubenkirsche
Prunus avium	Vogelkirsche
Sorbus aria	Mehlbeere
Sorbus aucuparia	Eberesche
Obst oder Wildobst	

Sträucher

Cornus mas	Kornelkirsche
Cornus sanguinea	Hartriegel
Corylus avellana	Haselnuss
Crataegus spec.	Weißdorn
Euonymus europaeus	Pfaffenhütchen
Ligustrum vulgare	Liguster
Lonicera xylosteum	Heckenkirsche
Rosa spec.	Wildrose
Sambucus nigra	Holunder
Viburnum spec.	Schneeball