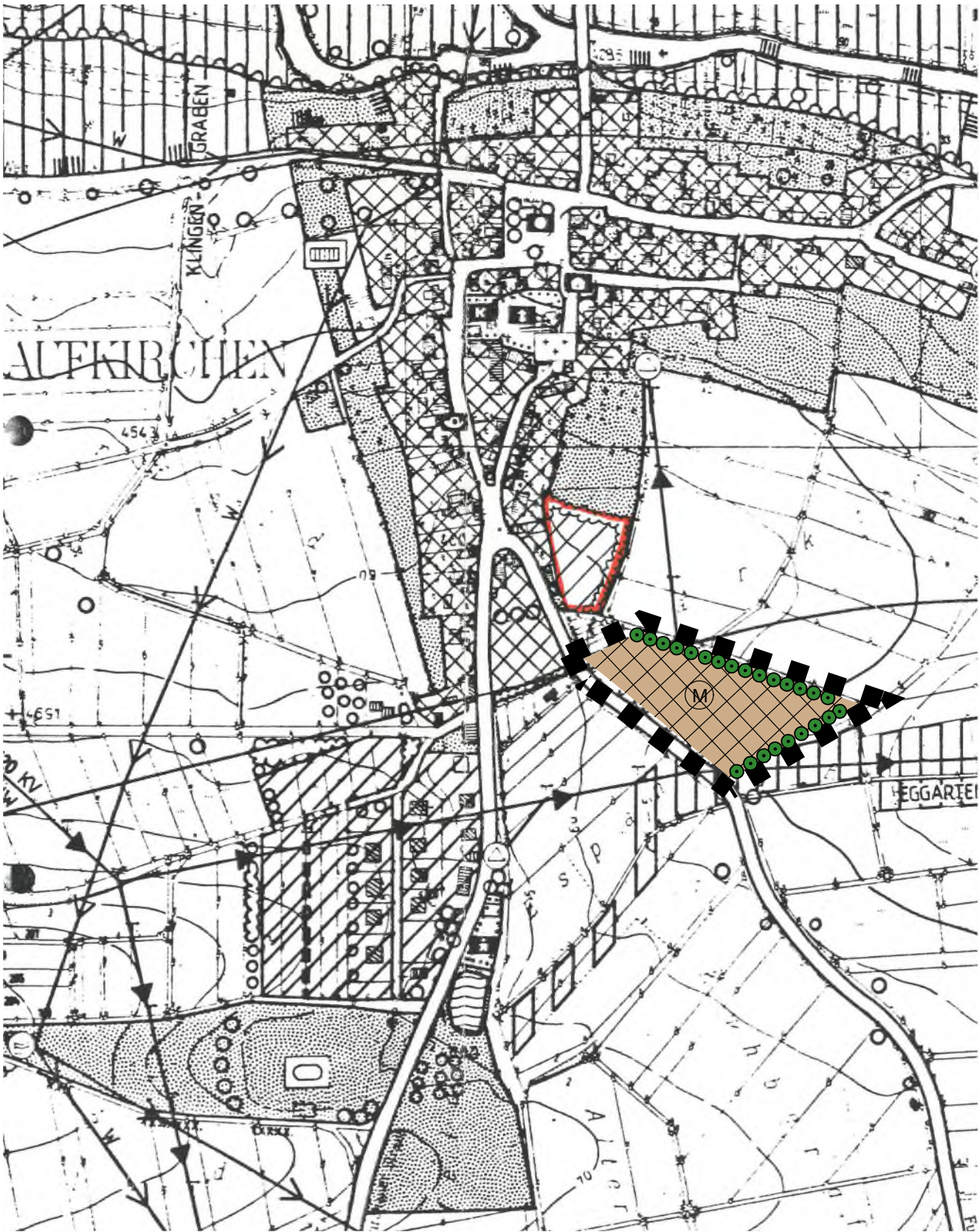
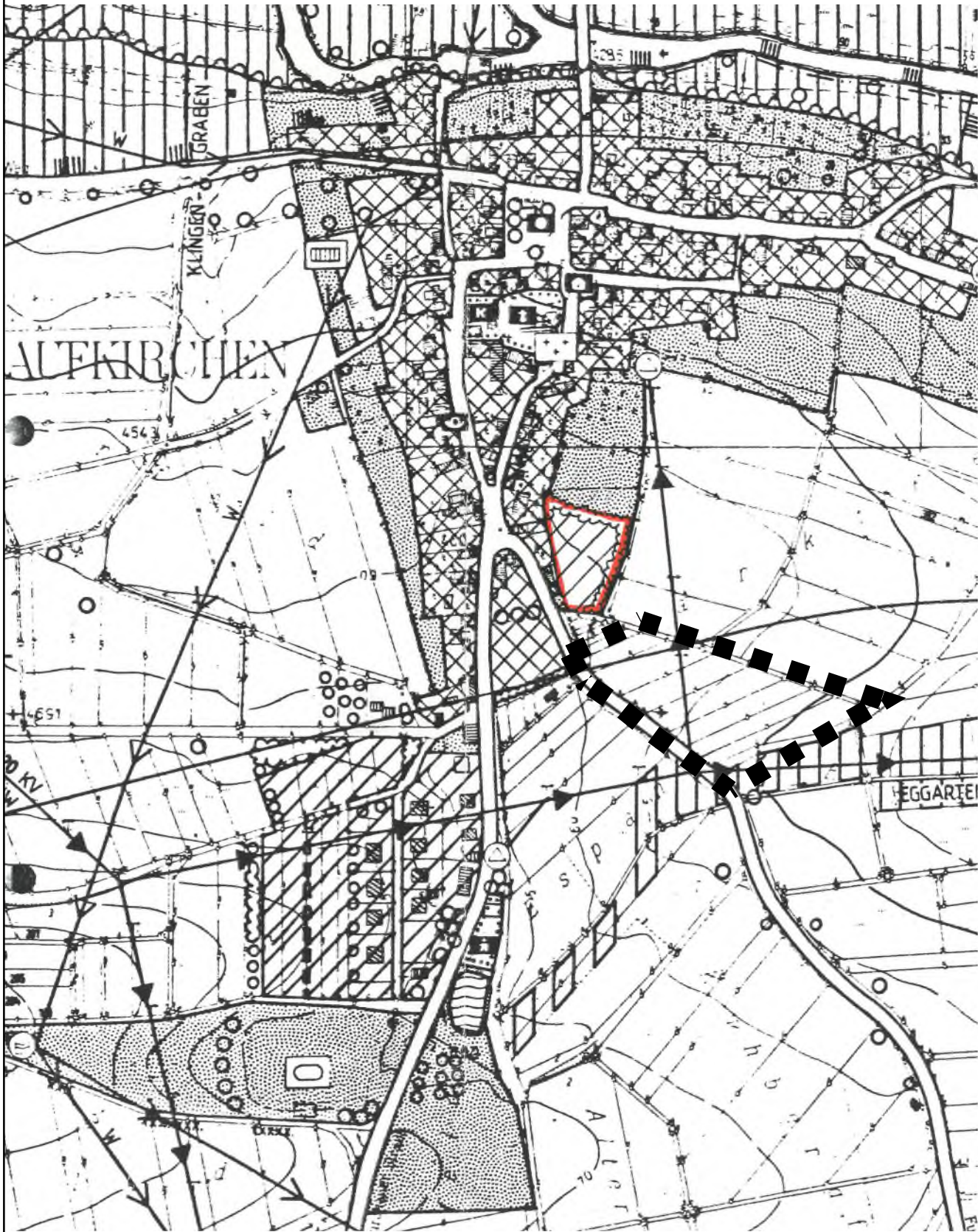




Legende:

- bestehende Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- bestehende gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- geplante gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Ortsrandeingrünung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung



Gemeinde Gerolfingen

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	07.10.2025	B.Grabner	Heller
01				
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme:	Hauptlagesystem: UTM32	Haupthöhensystem:
---------------------------	------------------------	-------------------

Ingenieurbüro Heller GmbH Scherberg 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50 Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de		 Bauleitplanung Straßenbau Abwasserbeseitigung/ Wasserversorgung Vermessung/Geoinformation		ORTS- UND LANDSCHAFTSPLANUNG MICHAEL SCHMIDT LANDSCHAFTSARCHITEKT HINDENBURGSTRASSE 11 91555 FEUCHTWANGEN TEL:+49(0)9852-3939 FAX: -4895 BUERO@SCHMIDT-PLANUNG.COM WWW.LANDSCHAFTSARCHITEKT-SCHMIDT.DE	
Vorhabensbezeichnung:		Plannummer: 2022283/FNP-Änderung.PLT			
4. Änderung des Flächennutzungsplanes Im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 10 "Markt" in Aufkirchen		Leistungsphase: Vorentwurf			
		Maßstab: 1:5000	Index / Datum: 00 / 07.10.2025		
Vorhabensträger: Gemeinde Gerolfingen		Entwurfverfasser: Ingenieurbüro Heller GmbH			
(Datum)		(Datum)			
(Unterschrift)		(Unterschrift)			