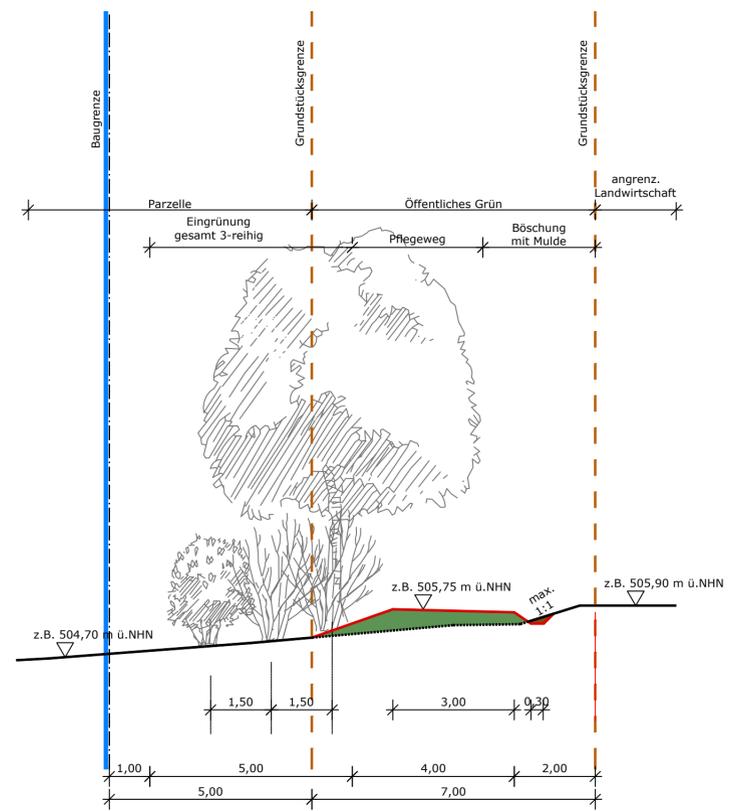
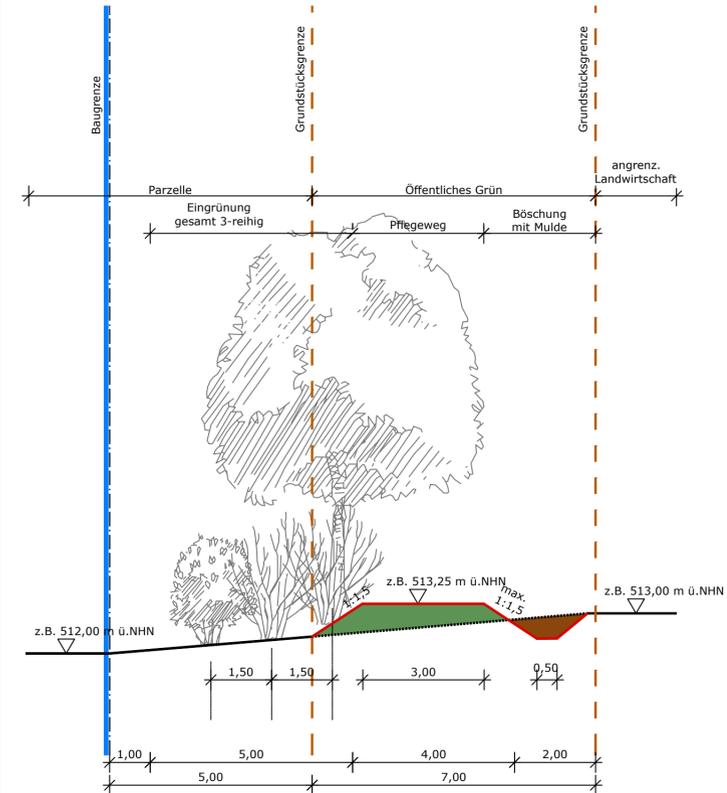


ÜBERSICHTSLAGEPLAN M 1:2.500

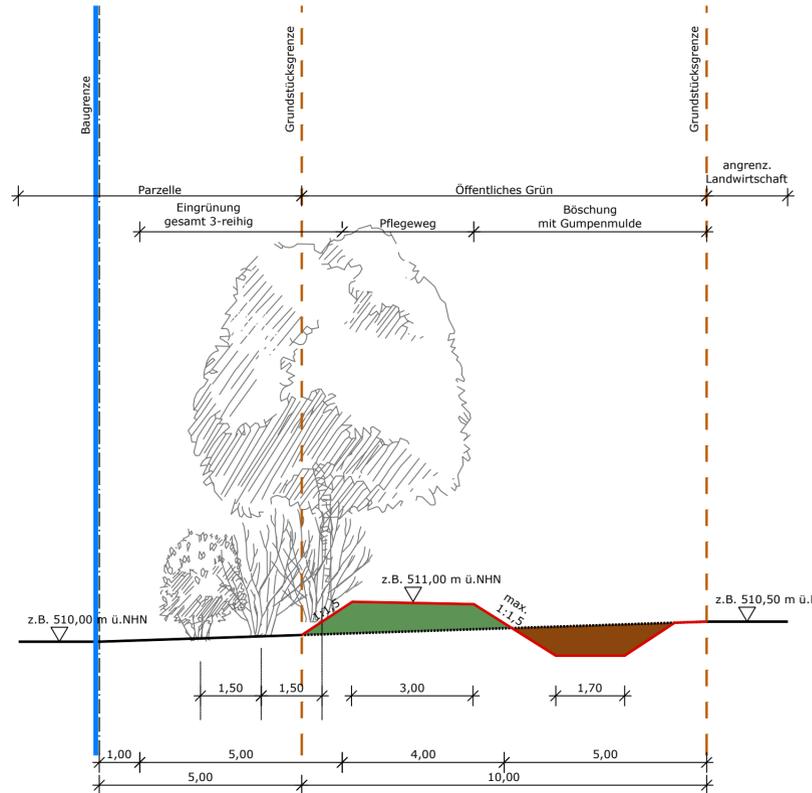


REGELSCHNITT D - D M 1:100

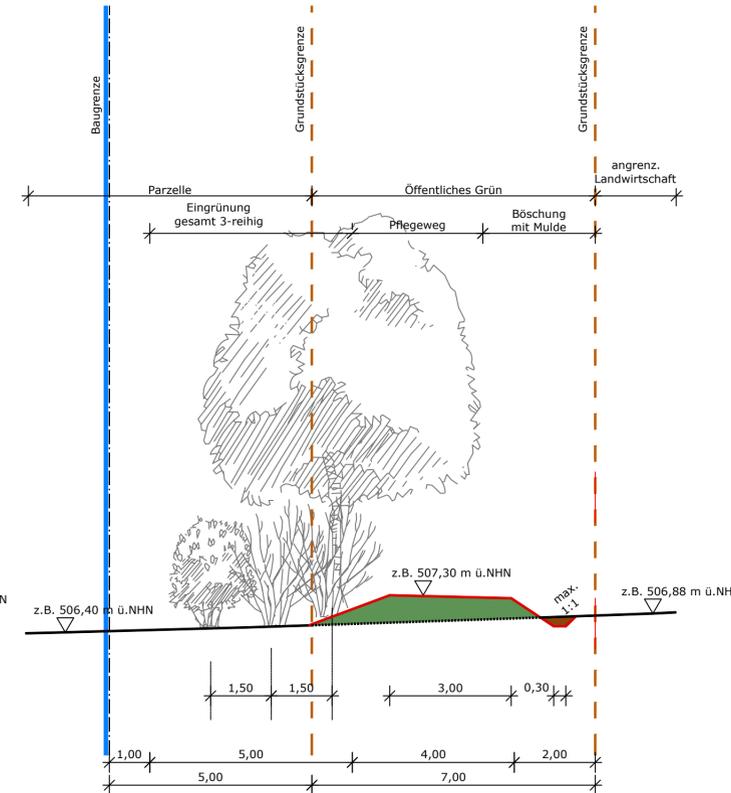
- LEGENDE REGELSCHNITT
- Urgelände
 - Gelände Planung
 - Geländeauftrag
 - Geländeabtrag



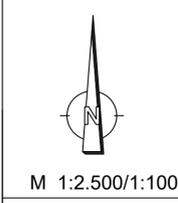
REGELSCHNITT A - A M 1:100



REGELSCHNITT B - B M 1:100



REGELSCHNITT C - C M 1:100



M 1:2.500/1:100

Beiplan für die Geländemodellierung (Wall) zum Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung "Gewerbegebiet am Biodiversitätspfad" Stadt Oberviechtach Landkreis Schwandorf Regierungsbezirk Oberpfalz



Planunterlagen:
Grundkarte erstellt auf digitaler Flurkarte des Vermessungsamtes Stand: 2025

Koordinatensystem: UTM32

Untergrund:
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus den Zeichnungen und Text abgeleitet werden

Nachrichtliche Übernahmen:
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.

Urheberrecht:
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsbearbeitung: 24.09.2024, 06.05.2025
Entwurfsverfasser:
JOCHAM KESSLER KELLHUBER
Landschaftsarchitektur Stadtplanung GmbH
Am Sportplatz 7 Josef-Straubinger-Weg 3 b
94547 Iggenbach 84571 Reischach
09903 20 141 0 08670 91 87 666
info@jocham-kellhuber.de
www.jocham-kellhuber.de

JOCHAM KESSLER KELLHUBER