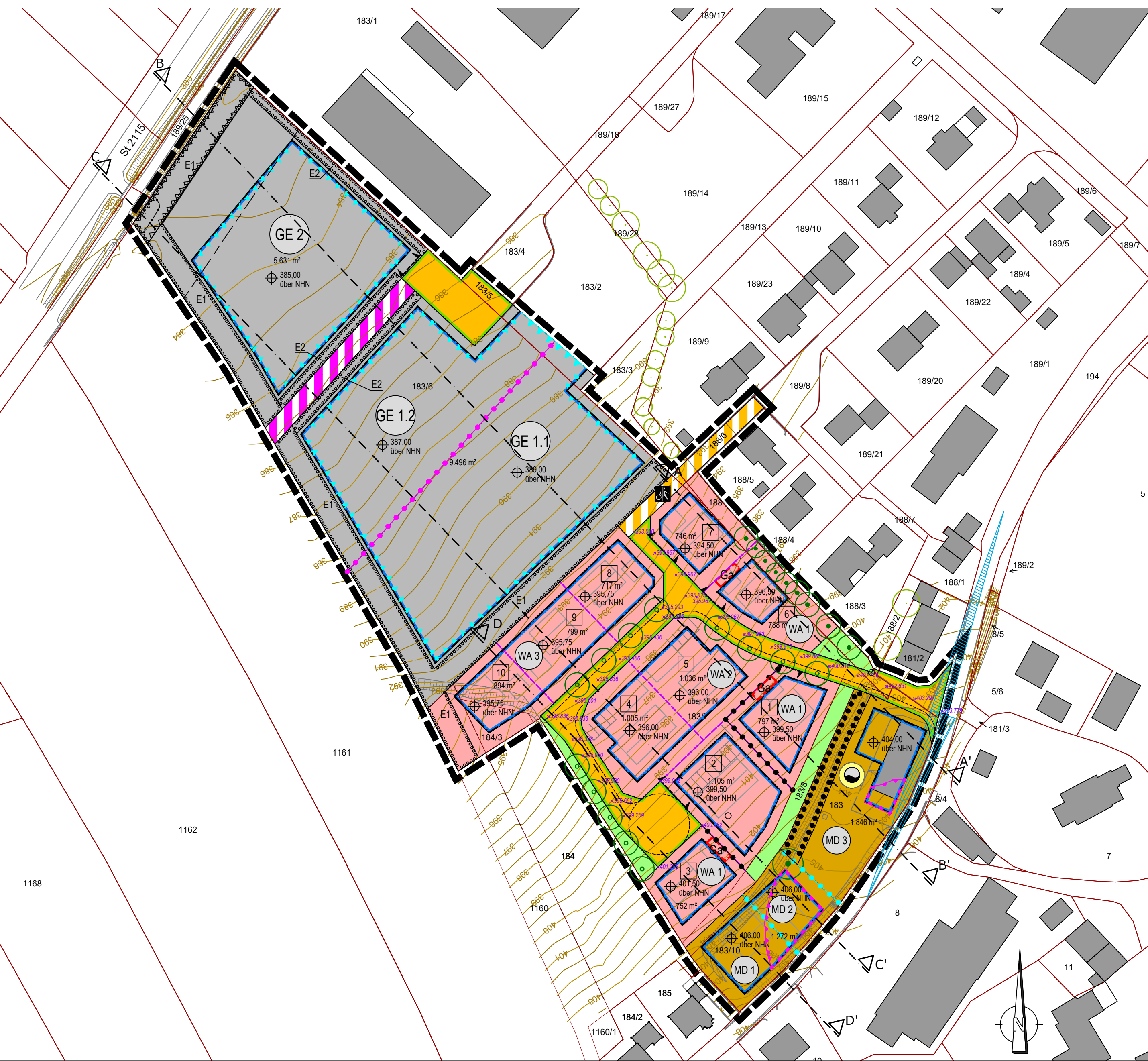
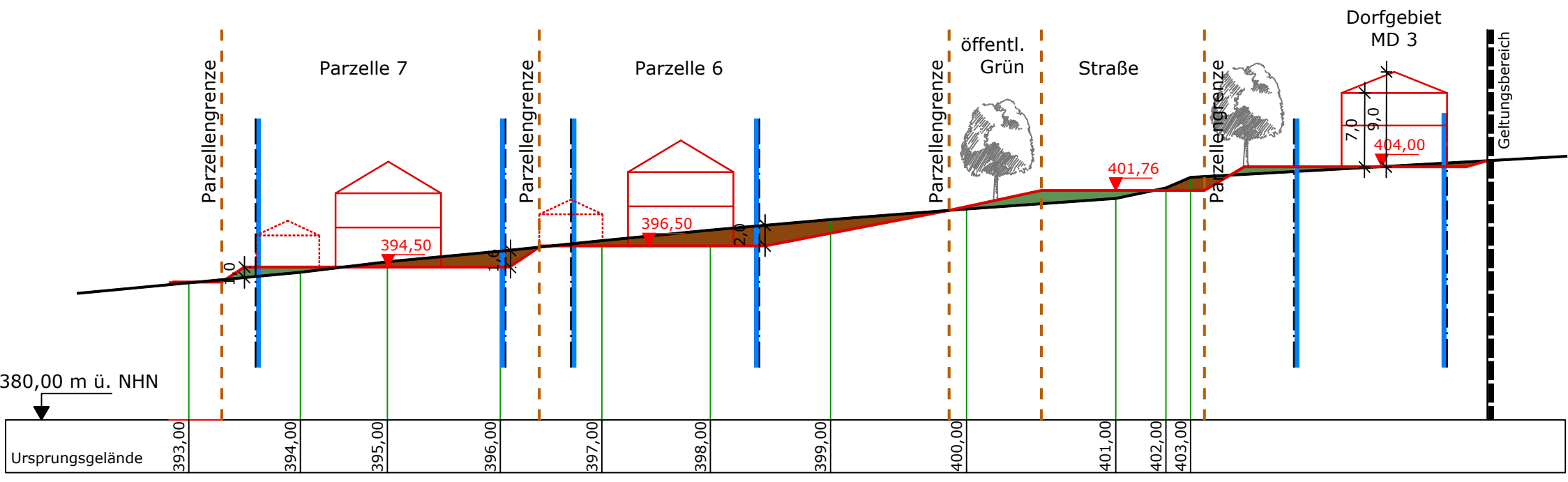


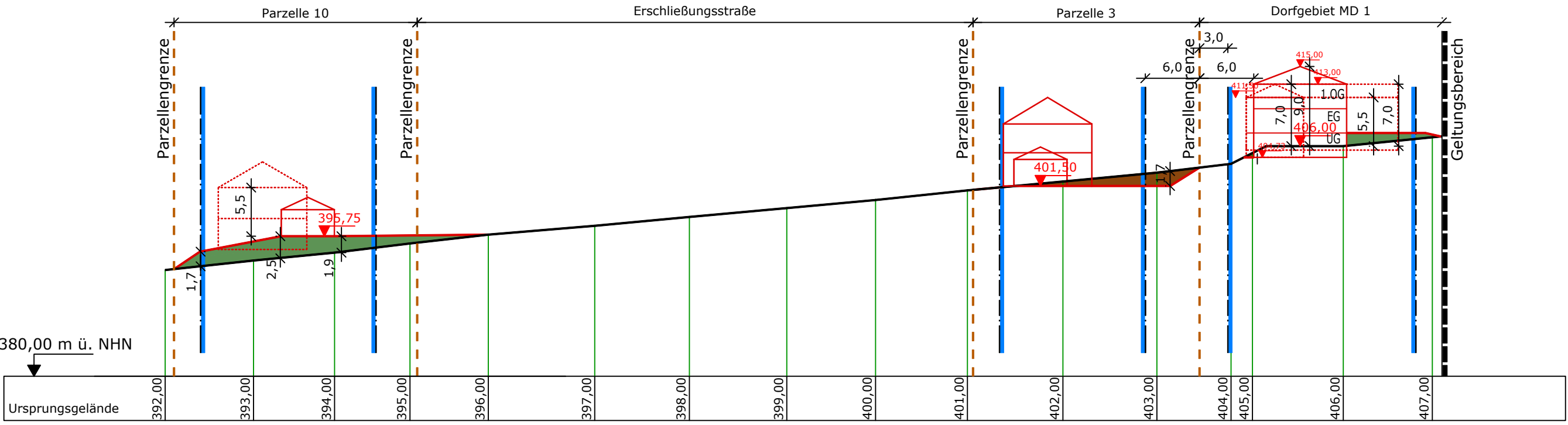
ÜBERSICHTSLAGEPLAN M 1:1.000



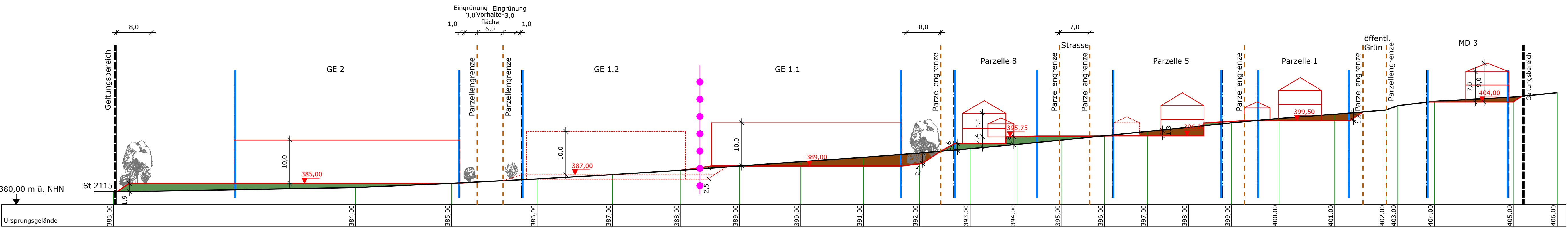
SCHNITT A - A' M 1:500



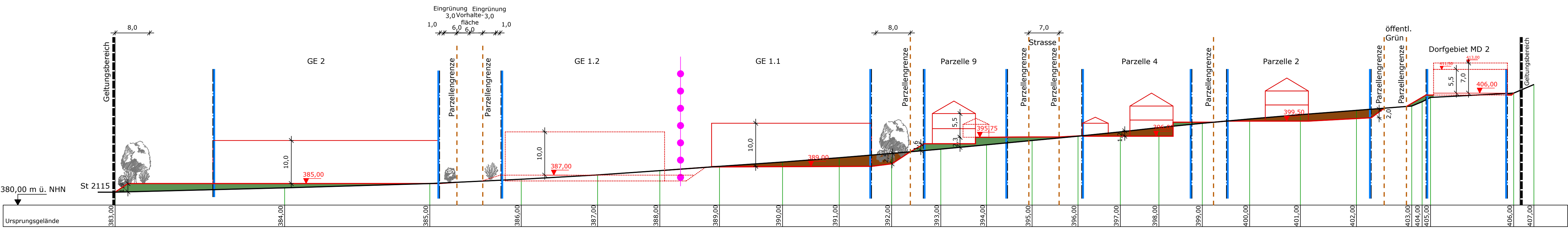
SCHNITT D - D' M 1:500



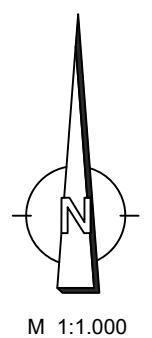
SCHNITT B - B' M 1:500



SCHNITT C - C' M 1:500



- LEGENDE
- Urgelände
 - Gelände Planung
 - Geländeabtrag
 - Geländeaufrag
 - Höhenbezugspunkt Planung
 - mögliche Bebauung (Hauptgebäude, Garage)



M 1:1.000

Beiplan für die Erschließung und Geländemodellierung zum Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung "Hainberg 3"

Markt Arnstorf
Landkreis Rottal-Inn
Regierungsbezirk Niederbayern



Planunterlagen:
Grundkarte erstellt auf digitaler Flurkarte des Vermessungsamtes vom 03/2023

Koordinatensystem: UTM32

Untergrund:

Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus den Zeichnungen und Text abgeleitet werden

Nachrichtliche Übernahmen:

Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.

Urheberrecht:

Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsbearbeitung: 17.03.2025

Entwurfsverfasser:

JOCHAM KESSLER KELLHUBER
Landschaftsarchitektur Stadtplanung GmbH
Am Sportplatz 7 - Kapuziner Strasse 15
94547 Iggenbach 84503 Abtötting
+49 9903 20 141-0 +49 9671 95 76 57
info@jocham-kellhuber.de
www.jocham-kellhuber.de

JOCHAM
KESSLER
KELLHUBER