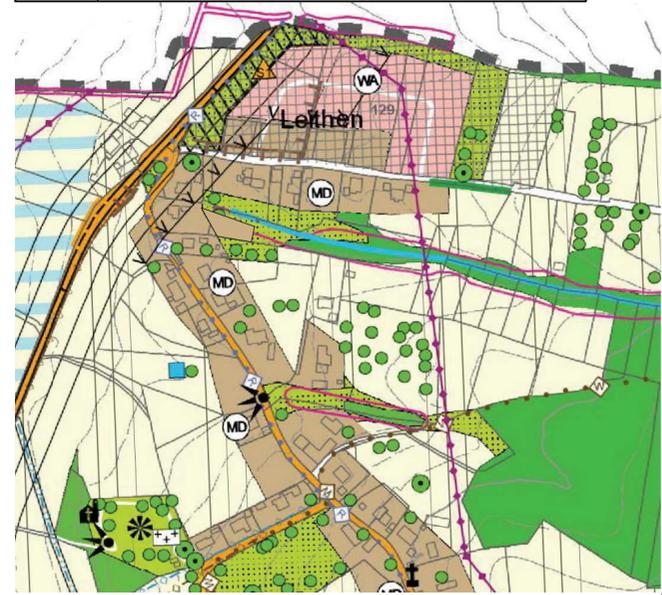


Flächennutzungsplan in der Fassung 08.12.2015

2	Planzeichnung vor der Änderung
01	1:5000



Flächennutzungsplan - Deckblatt Nr. 28

3	Planzeichnung nach der Änderung
01	1:5000



Flächennutzungsplan des Marktes Hofkirchen

Landkreis Passau

28. ÄNDERUNG

M 1:5000

betreffend die Fl. Nrn. 2571/1 Teil Gemarkung Hilgartersberg

Grundlage der Änderung ist der wirksame Flächennutzungsplan des Marktes Hofkirchen mit Datum 08.12.2015 samt seiner bisher 27. Deckblattänderungen. Die, die Flächennutzungsplanänderung umgebenden Nutzungsdarstellungen sind in der Planzeichenlegende des Flächennutzungsplans erläutert.

Der wirksame Flächennutzungsplan kann im Rathaus des Marktes Hofkirchen eingesehen werden.

Geänderte Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Dorfgebiet
- Grünflächen oder gliedernde Grünflächen
- Baum

Flurkarte

- Gebäude Bestand
- Flurgrenze
- 1556 Flurnummer
- Straße

Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat Hofkirchen hat in der Sitzung vom ... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ... hat in der Zeit vom ... bis ... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ... hat in der Zeit vom ... bis ... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ... bis ... beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgelegt.
6. Der Marktgemeinderat Hofkirchen hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom ... den Flächennutzungsplan in der Fassung vom ... festgestellt.
 Markt Hofkirchen
 Josef Kufner, 1. Bürgermeister Siegel
7. Das Landratsamt Passau hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

 Siegel Genehmigungsbehörde
8. Ausgefertigt
, den
 Markt Hofkirchen
 Josef Kufner, 1. Bürgermeister Siegel
9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
, den
 Markt Hofkirchen
 Josef Kufner, 1. Bürgermeister Siegel

PLANINHALT

FNP 28.Änderung



VORHABENSTRÄGER / ANTRAGSTELLER

Markt Hofkirchen
 Rathausstraße 1
 94544 Hofkirchen

PLAN	PLANNUMMER
------	------------

1	01
---	----

Projektnummer	MASSTAB
---------------	---------

	1:1000
--	--------

DATUM GEZ	DATUM DRUCK	DATUM GEPR
-----------	-------------	------------

	11.06.25	
--	----------	--

GEZEICHNET	GEPRÜFT
------------	---------

fb	fb
----	----

DATEINAME	PLANGRÖSSE
-----------	------------

1046-25 2025.06.11 Satzung_Leithen_II 01_PLAN.vwx	0,78 / 0,297
---	--------------

Vorentwurf
Planstand 11.06.2025

BREINL.
 landschaftsarchitektur + stadtplanung

florian breinl
 dipl.-ing. (fh)

landschaftsarchitekt / stadtplaner

industriestraße 1
 94419 reischbach/obermünchsdorf

telefon 08734 - 9391396
 mobil 0151 - 10819824
 mail info@breinl-planung.de
 web www.breinl-planung.de