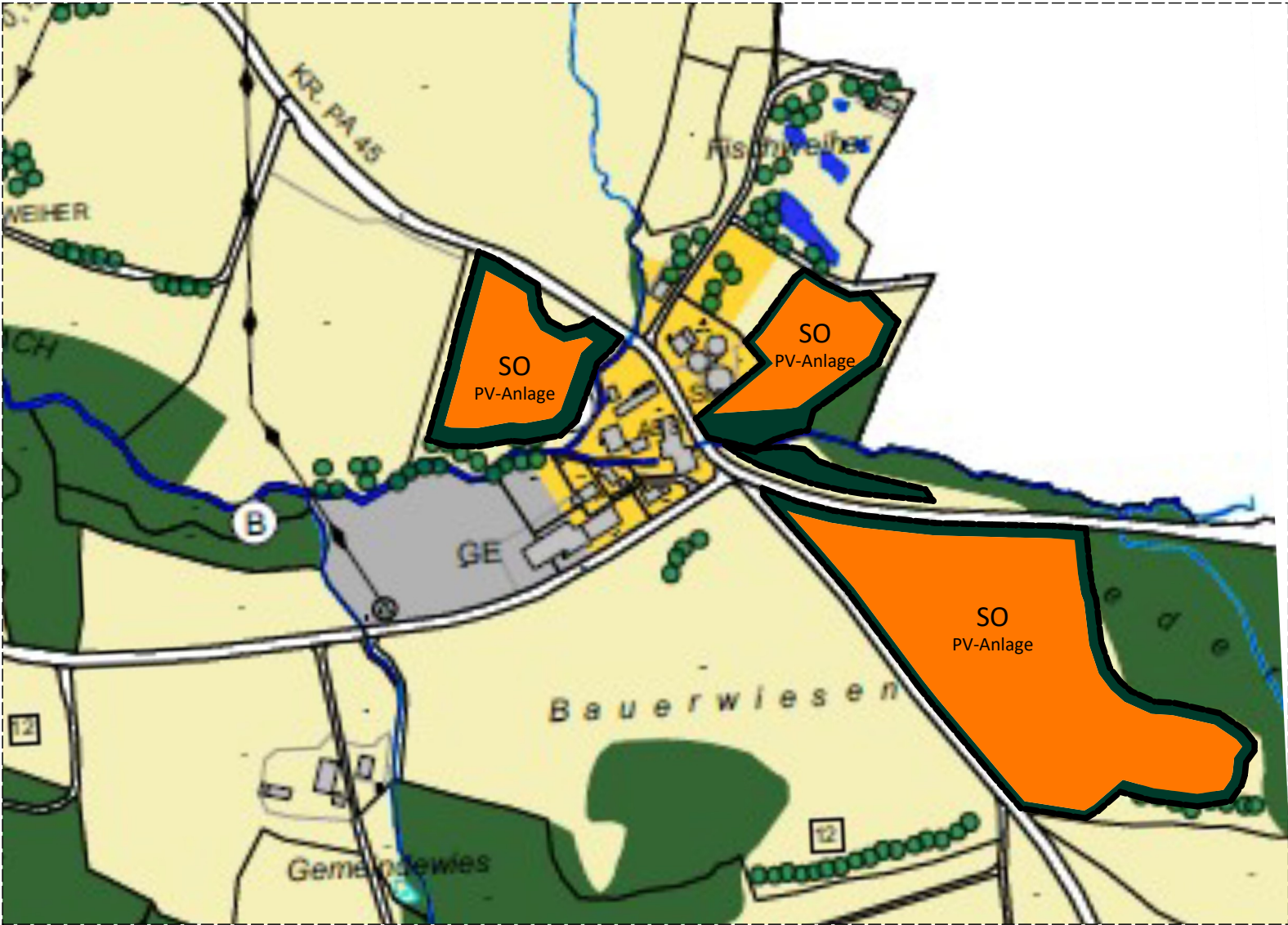




Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 117 - Bereich Solarpark Siegmühle



Flächennutzungsplan genehmigter Stand

Erläuterung Planzeichen
Deckblatt 117

- SO** Sondergebiet Energie
- PV-Anlage** Solarpark Siegmühle
- Eingrünungsmaßnahmen und Ausgleichsflächen
- Geltungsbereich Deckblatt 117 zum Flächennutzungsplan

Verfahrensvermerke

- Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 19.09.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 117 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 04.10.2022 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 117 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom hat in der Zeit vom 05.03.2024 bis 10.04.2024 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 117 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom hat in der Zeit vom 22.03.2024 bis 26.04.2024 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 117 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf des Deckblattes Nr. 117 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Hauzenberg hat mit Beschluss des Stadtrats vom den Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.

Hauzenberg, den.....

(Siegel)

.....
Gudrun Donaubauer (1. Bürgermeisterin)

7. Das Landratsamt hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom , AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Passau, den

(Siegel)

.....
Unterzeichner

8. Ausgefertigt

Hauzenberg, den.....

(Siegel)

.....
Gudrun Donaubauer (1. Bürgermeisterin)

9. Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 117 zum Flächennutzungsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt Nr. 117 zum Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 117 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Hauzenberg, den.....

(Siegel)

.....
Gudrun Donaubauer (1. Bürgermeisterin)



Flächennutzungsplan
Stadt Hauzenberg
Deckblatt Nr. 117 - Entwurf

Entwurfsverfasser:
Ingenieurgesellschaft Lerch & Nicolay GmbH
Geiselbergfeld 7
94081 Fürstenzell

Maßstab: 1:5.000
Stand: 11.08.2025

Stadt Hauzenberg
Marktplatz 10
94051 Hauzenberg

