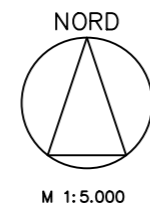
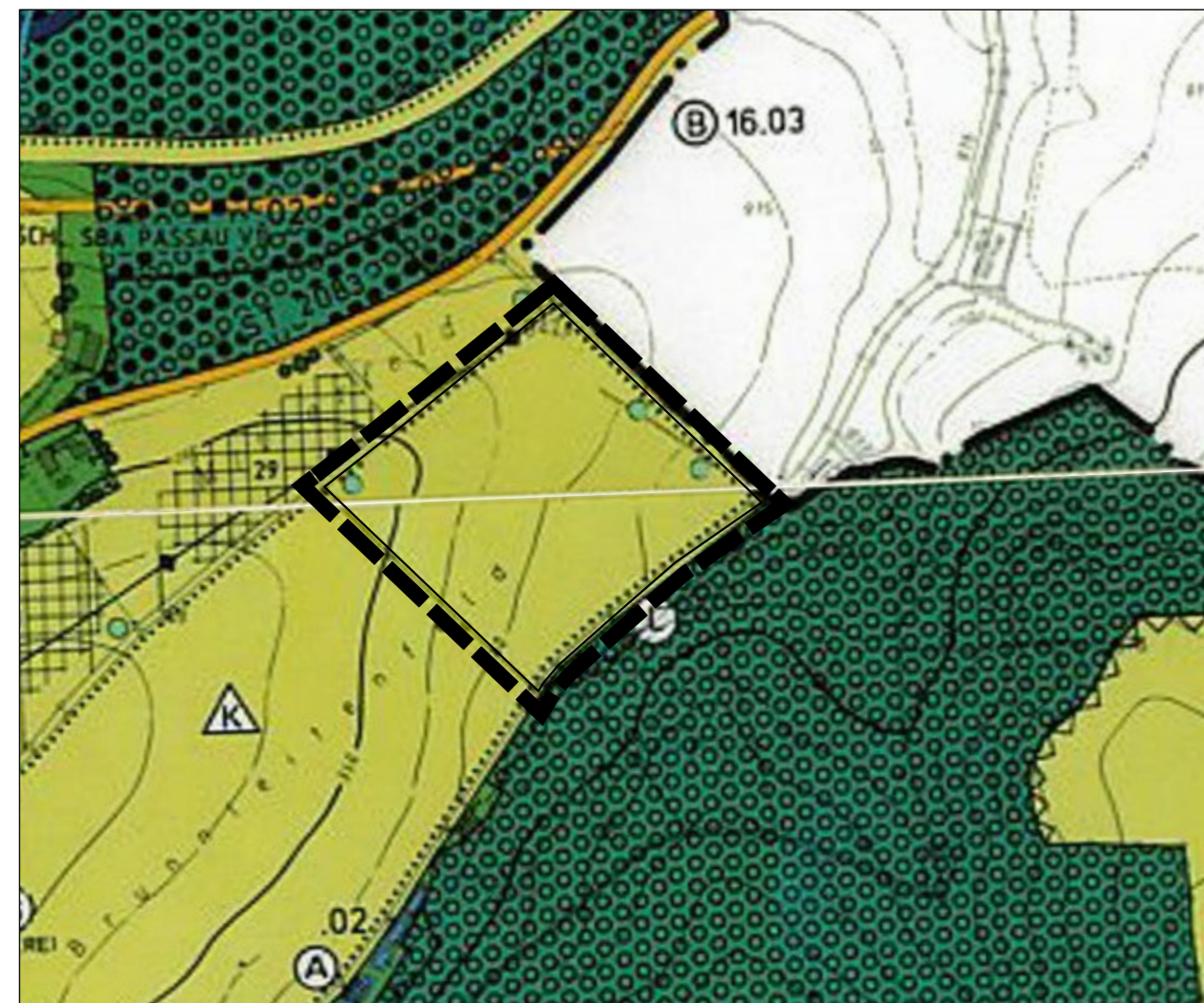


# Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan der Gemeinde Aldersbach



Bestand:

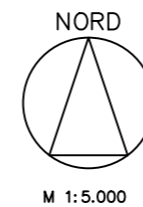


### Legende Bestand

- Änderungsbereich Deckblatt Nr. 36
- allg. landwirtschaftliche Fläche
- Bäume
- Wanderwege
- elektrische Hochspannungsfreileitung

Gemarkung Aldersbach  
Gemeinde Aldersbach  
Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan zu entnehmen.  
Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan der Gemeinde Aldersbach

# Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan der Gemeinde Aldersbach



Änderung:

## Deckblatt Nr. 36



### Legende Änderung

- Änderungsbereich Deckblatt Nr. 36
- Sondergebiet für Anlagen für Solarenergienutzung
- sonstige oberirdische Leitung mit Bezeichnung

Gemarkung Aldersbach  
Gemeinde Aldersbach  
Stand 16.04.2025  
Alle Planzeichen, die von der Deckblattänderung unberührt bleiben, sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan zu entnehmen.  
Kartengrundlage: Rechtsgültiger Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan der Gemeinde Aldersbach

## Verfahrensvermerke

- a) Der Gemeinderat von Aldersbach hat in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ die Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan durch Deckblatt Nr. 36 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 36 zum Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 36 der Flächennutzungsplanänderung mit Landschaftsplan in der Fassung vom \_\_\_\_\_ hat mit E-Mail vom \_\_\_\_\_ stattgefunden.
- d) Der Entwurf des Deckblattes Nr. 36 der Flächennutzungsplanänderung mit Landschaftsplan in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.
- e) Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 36 zum Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ beteiligt.
- f) Der Stadtrat hat mit Beschluss vom \_\_\_\_\_ das Deckblatt Nr. 36 zum Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan in der Fassung vom \_\_\_\_\_ festgestellt.

Aldersbach, \_\_\_\_\_  
Gemeinde Aldersbach

(Siegel)

Harald Mayrhofer  
Erster Bürgermeister

- g) Das Landratsamt Passau hat das Deckblatt Nr. 36 zum Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan mit Bescheid vom \_\_\_\_\_ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Aldersbach, \_\_\_\_\_  
Gemeinde Aldersbach

(Siegel)

Harald Mayrhofer  
Erster Bürgermeister

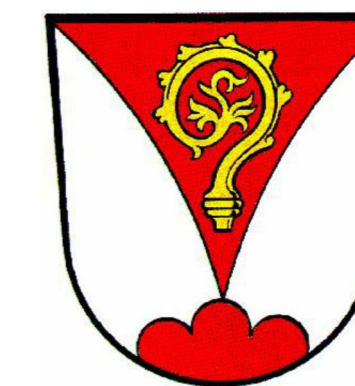
- i) Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung mit Landschaftsplan wurde am \_\_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Landschaftsplan ist damit wirksam in Kraft getreten.

Aldersbach, \_\_\_\_\_  
Gemeinde Aldersbach

(Siegel)

Harald Mayrhofer  
Erster Bürgermeister

# GEMEINDE ALDERSBACH



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

### Änderung durch Deckblatt Nr. 36