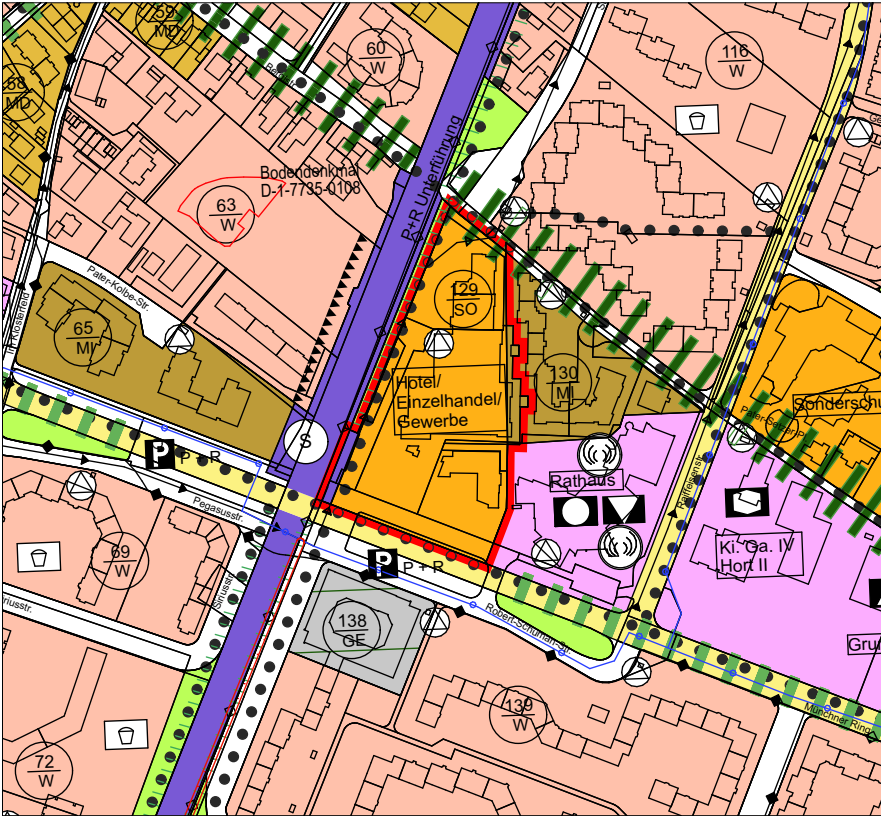
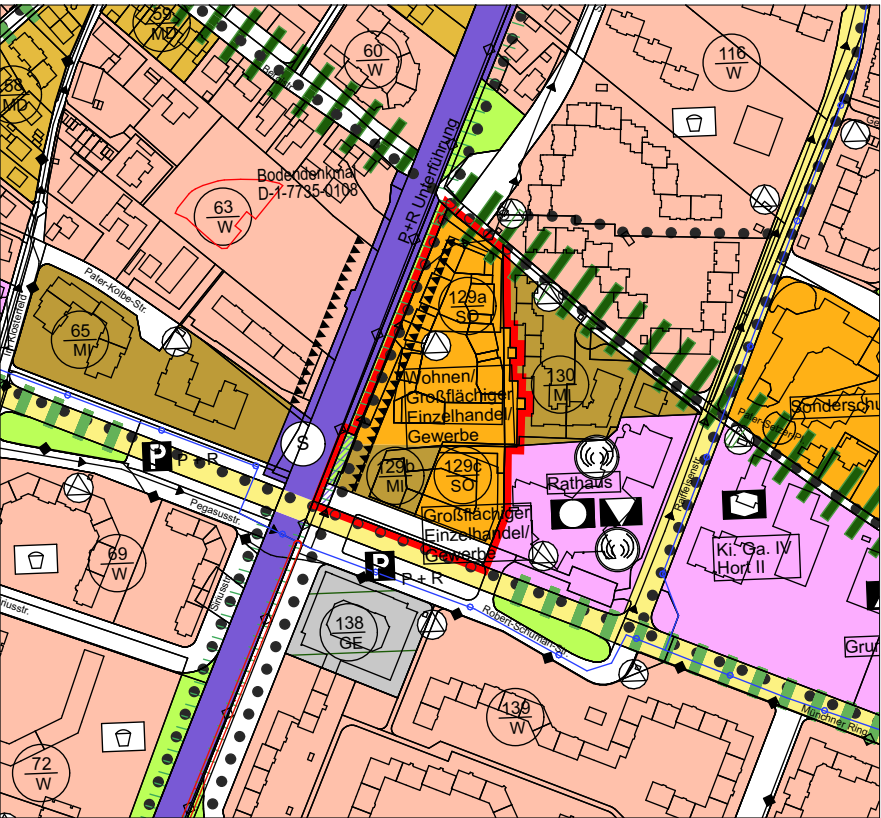


BESTAND



PLANUNG



Legende

- Änderungsumgriff
- Art der baulichen Nutzung
 - Baugebiets-Nummer (z.B. Nr. 129 c)
Art der baulichen Nutzung (z.B. SO)
 - SO Sondergebiet mit Zweckbestimmung, z.B. Großflächiger Einzelhandel / Gewerbe
 - MI Mischgebiet
- Verkehr
 - Sonstige wichtige Straßen
 - Sonstige wichtige Straßen auf Bahnanlage
 - Örtliche & überörtliche Fuß- und Radwegeverbindungen
- Sonstige
 - Übergeordnete örtliche Grünverbindung mit Fuß- und Radwegen
- Ver- und Entsorgungsanlagen
 - Umspannstation
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
 - Hauptabwasserleitung
- Frei- und Grünflächen
 - Allgemeine Grünfläche
 - Allgemeine Grünfläche auf Bahnanlage
 - Ökologische Vernetzung bei Bahnanlagen
- Sonstige Planzeichen
 - Lärmschutzmaßnahme
- Nachrichtliche Übernahmen
 - Bahnanlagen
 - Hochspannungsleitung, unterirdisch



STADT UNTERSCHLEISSHEIM

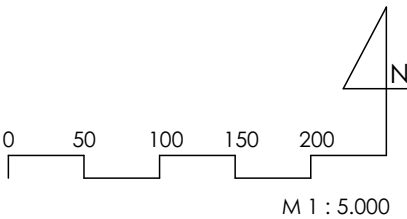


Übersichtskarte o. M. Quelle: Webkarte S/W; BVV 2025, EuroGeographics 2025

3. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

ENTWURF Stand 18.09.2025

Planstand	Datum
Vorentwurf	20.03.2025
Verfahren gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	25.04.2025 bis 28.05.2025
Verfahren gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	
Entwurf	18.09.2025
Auslegungsbeschluss	
Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 BauGB	
Verfahren gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	
Satzungsbeschluss	



PLANVERFASSER:

DRAGOMIR STADTPLANUNG GmbH
Nymphenburger Straße 29
80335 München