



Gemeinde Reischach * Öttinger Str. 1 * 84571 Reischach

Öttinger Str. 1
84571 Reischach

Beteiligung der Behörden und
sonstiger Träger öffentlicher Belange
per E-Mail

Mitgliedsgemeinde der VG Reischach

Ansprechpartner: Angelika Nischler
Tel. 08670 9886 – 31
Fax 08670 9886 – 60
E-Mail: info@reischach.de
E-Mail: nischler@reischach.de

Datum: 06.11.2025 |

Vollzug des BauGB

**8. Änderung (Erweiterung) des Bebauungsplanes Arbing Nr. 1 „Arbing“
für die Erweiterung des Mischgebietes und Errichtung eines Wertstoffhofes**

Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
(Frühzeitige Beteiligung = 1. Beteiligung)

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat Reischach hat am 30.10.2025 die 8. Änderung (Erweiterung) des Bebauungsplanes Arbing Nr. 1 „Arbing“ beschlossen.

Der Entwurf der 8. Änderung (Erweiterung) des Bebauungsplanes Arbing Nr. 1 „Arbing“ samt Begründung mit Umweltbericht wurde vom Landschaftsarchitekturbüro Land Schafft Raum, Innstraße 77, 84315 Töging a. Inn ausgearbeitet. Die vorliegende Entwurfsfassung vom 30.10.2025 wurde vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 30.10.2025 gebilligt.

Ich darf Sie bitten zu dieser Bebauungsplanänderung im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB bis einschließlich

18. Dezember 2025

Stellung zu nehmen. Hierfür ist ein entsprechendes Formblatt beigelegt.

Ist bis zu diesem Termin keine Äußerung eingegangen, so setze ich Ihre uneingeschränkte Zustimmung voraus.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB werden Sie hiermit auch davon verständigt, dass der Entwurf der 8. Änderung (Erweiterung) des Bebauungsplanes Arbing Nr. 1 „Arbing“ samt Begründung mit Umweltbericht in der Zeit vom **17. November 2025 bis 18. Dezember 2025** während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Reischach, Öttinger Straße 1, 84571 Reischach, EG - Raum 17 öffentlich ausliegt.

Die 8. Änderung (Erweiterung) des Bebauungsplanes Arbing Nr. 1 „Arbing“ ist auf der Homepage der Gemeinde Reischach unter <https://www.reischach.de/unsere-gemeinde/willkommen-in-reischach/amtliche-bekanntmachungen> bekanntgemacht.

Die Bekanntmachung zur Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 BauGB und der Entwurf der 8. Änderung (Erweiterung) des Bebauungsplanes Arbing Nr. 1 „Arbing“ samt Begründung mit Umweltbericht sind auf der Homepage der Gemeinde Reischach unter dem Link: <https://www.reischach.de/leben-in-reischach/bauen-und-wohnen/bauleitplanung-laufende-verfahren-bekanntmachungen> eingestellt und können dort eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Alfred Stockner
1. Bürgermeister |