



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 04.05.24

Gewerbefläche: Inno-Park Geiselwind (Geiselwind)

Flächennummer 1 Inno-Park Geiselwind

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Industriegebiet mit Einschränkungen (Gie)
Größe der unbebauten Fläche	77.829 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	77.829 m²
Teilbar ab	1.900 m²
Flurnummern	130
Derzeitige Nutzung	
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m²
Link	www.inno-park-geiselwind.de/

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Inno-Park Geiselwind
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8 - 0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	2.4 - 2.4
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	8 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Autobahn		3	1.8 km
Autobahn		7	30 km
Autobahn		73	52 km
Autobahn		81	53 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Wasserversorgung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Abwasserbeseitigung	nein	
Gasversorgung	nein	
Stromversorgung	ja	
Verkehrerschließung	ja	
Breitbandversorgung	ja	Die Breitbandversorgung wird



derzeit eingerichtet mit bis zu
200 Mbit/s.

**Fertigstellung der
Erschließung**

**Anmerkung zur
Erschließung**

Die Breitbandversorgung wird derzeit eingerichtet mit bis zu 200 Mbit/s.

Ansprechpartner vor Ort

Wilfried Hack Ansprechpartner
Marktplatz 1, 96160 Geiselwind
Tel.: 09556-9222-33
w.hack@geiselwind.de

Karin Lehrieder Ansprechpartnerin
Marktplatz 1, 96160 Geiselwind
Tel.: 09556-9222-44
k.lehrieder@geiselwind.de

Ernst Nickel Erster Bürgermeister
Marktplatz 1, 96160 Geiselwind
Tel.: 09556-9222-20

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt Benedikt Pfeuffer
Mainaustraße 33-35, 97082
Würzburg
Tel. 09314194179
www.wuerzburg.ihk.de
benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de

Exposes

Expose <https://standortportal.bayern/boclient-service/public/gffile/expose/24366>
Expose <https://standortportal.bayern/boclient-service/public/gffile/expose/24365>

Bilder



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern