IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 29.04.24

IHK-Standortportal Bayern

Gewerbefläche: Oschenberg / Am Flugplatz (Bayreuth)

Flächennummer	Oschenberg / Am Flugplatz

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Gewerbegebiet (GE)
Größe der unbebauten Fläche	5.800 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	5.800 m²
Teilbar ab	2.500 m²
Derzeitige Nutzung	Land- oder Fortwirtschaftlich
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Gewerbepark Am Flugplatz 2/06a
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.6
Geschoßflächenzahl (GFZ)	1.2 - 1.6
Baumassenzahl (BMZ)	
Gebäudehöhe	6,5 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße		2	1.3 km
Autobahn	Bayreuth-Nord	9	1.7 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Verkehrserschließung	ja	
Gleisanschluss	nein	
Gasversorgung	nein	
Wasserversorgung	ja	
Stromversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Fertigstellung der Erschließung		

Ansprechpartner vor Ort

Thomas Ebersberger	Oberbürgermeister Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth Tel.: 0921-25-1200 oberbuergermeister@stadt.bayreuth.de
Berufsmäßiges Stadtratsmitglied	Ansprechpartner

Ulrich Pfeifer	Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth Tel.: 0921-25-1224 Referat1@stadt.bayreuth.de
Dipl.-Geograf Fredy Schmidt	Ansprechpartner Luitpoldplatz 13, 95444 Bayreuth Tel.: 0921-25-1583 wirtschaftsfoerderung@stadt.bayreuth.de

IHK Ansprechpartner

IHK für Oberfranken Bayreuth	Sina Schmid Bahnhofstraße 25, 95444 Bayreuth Tel. 0921886-105 www.bayreuth.ihk.de s.schmid@bayreuth.ihk.de

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern