IHK-Standortportal Bayern

Standortportal Bayern
PDF Export

Erstellt am: 02.05.24

Gewerbefläche: Untere Mühle II (Greußenheim)

Flächennummer	1

Grunddaten

Ausweisung Nach Bau NVO	Industriegebiet (GI)
Größe der unbebauten Fläche	41.353 m²
Größe der Fläche mit Baurecht	41.353 m²
Teilbar ab	1.500 m²
Flurnummern	19290, 19297
Derzeitige Nutzung	keine Nutzung
Eigentümer	öffentlich
Baurechtliche Verfügbarkeit	sofort verfügbar
Erwerb	sofort verfügbar
Preisspanne	Euro/m2
Öffentliche Anmerkungen	Reserveflächen vorhanden; Topographische Beschaffenheit: flach geneigt; Bodenbeschaffenheit: bindiger Lehmboden
Link	www.greussenheim.de

Bebauungsplan

Bebauungsplan Name	Untere Mühle II
Bebauungsplan Status	rechtskräftig
Grundflächenzahl (GRZ)	0.8
Geschoßflächenzahl (GFZ)	
Baumassenzahl (BMZ)	5
Gebäudehöhe	10,5 m

Verkehrsanbindung

Art	Name der Anschlussstelle	Nummer	Entfernung
Bundesstraße		8	1 km
Autobahn	Helmstadt	3	5 km

Infrastruktur

Typ	Vorhanden	Anmerkung
Glasfaser	ja	bis 100 Mbit/s
Verkehrserschließung	ja	
Gasversorgung	nein	
Gleisanschluss	nein	
Wasserversorgung	ja	
Abwasserbeseitigung Trennsystem	ja	
Stromversorgung	ja	
Breitbandversorgung	ja	
Fertigstellung der Erschließung		
Anmerkung zur Erschließung	Grundstücksgröße nach Bedarf	

Ansprechpartner vor Ort

Karin Kuhn	Erste Bürgermeisterin Rathausplatz 2, 97265 Hettstadt Tel.: (09369) 9816 0 rathaus@greussenheim.de
Alexander Luft	Ansprechpartner Tel.: 093146861-24 alexander.luft@vgem-hettstadt.de

IHK Ansprechpartner

IHK Würzburg-Schweinfurt	Benedikt Pfeuffer Mainaustraße 33-35, 97082 Würzburg Tel. 09314194179 www.wuerzburg.ihk.de benedikt.pfeuffer@wuerzburg.ihk.de

Exposes

Expose	https://standortportal.bayern/boclient-service/public/gffile/expose/130341

Bilder

Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:
Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:
Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern