



## Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 20.04.24



## Gemeinde Oberschneiding - Gewerbe- und Industriegebiet Oberschneiding



Gewerbegebiet Oberschneiding

Das [Gewerbe- und Industriegebiet Oberschneiding](#) liegt nördlich von Oberschneiding direkt an der Ausfahrt Oberschneiding-Taiding der Bundesstraße B 20. Durch die verkehrsgünstige Lage, direkt an der B 20, ist sowohl in Richtung A 3 wie auch zur A 92 eine sehr gute Anbindung an das Autobahnnetz gegeben. Weiterhin besteht über die B 20 eine schnelle Verkehrsverbindung zum Industriegebiet Straubing-Sand und somit auch zum Hafen. Der Flughafen Franz-Joseph-Strauß in Erding ist in 50 Autominuten erreichbar. Für Pendler steht zusätzlich die öffentliche Buslinie Straubing-Landau zur Verfügung.

Das IT- und Bildungszentrum der Gemeinde Oberschneiding befindet sich in einer Entfernung von ca. 800 m zum Gewerbe- und Industriegebiet.

Der Bebauungsplan befindet sich derzeit noch in der Aufstellung. Mit der Erschließung des Ersten Bauabschnitts von knapp vier Hektar kann voraussichtlich im Herbst 2017 begonnen werden. Die Parzellengröße kann optimal auf die Bedürfnisse des Gewerbebetriebes abgestimmt werden.

Durch die Breitbandversorgung mit Glasfaser bis ins Haus (FTTH) sind nahezu unbegrenzte Bandbreiten nutzbar. Ein Anschluss an das Erdgasnetz ist ebenfalls möglich.

### Kontakt:

Johann Gögl  
Gemeinde Oberschneiding  
Pfarrer-Handwercher-Platz 4  
94363 Oberschneiding  
Tel. 09426 8504-20  
Email: [johann.goegl@oberschneiding.de](mailto:johann.goegl@oberschneiding.de)



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)