



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 29.03.24



Stadt Neuburg an der Donau - Gewerbegebiet "Am Schleifmühlweg"



Geobasisdaten BVV

In der [Stadt Neuburg an der Donau](#), die zentral zwischen den Großstädten München, Augsburg, Regensburg und Nürnberg in direkter Nachbarschaft zu Ingolstadt liegt, stehen im [Gewerbegebiet „Am Schleifmühlweg“](#) ca. 25.000 m² freie Flächen für Sie zur Verfügung.

Der Wirtschaftsstandort Neuburg an der Donau profitiert vom pulsierenden Wirtschaftsraum Südbayern und seinem hervorragend ausgebauten Verkehrsnetz. Die Bundesstraße B 16 als Verbindungsachse zwischen Ost und West und als Zubringer zu den Autobahnen A 8 und A 9, sowie die Flughäfen der Städte München und Augsburg in direkter Nachbarschaft garantieren eine schnelle Erreichbarkeit.

Der ausgewogene Branchenmix, qualifizierte Arbeitskräfte und zahlreiche Ausbildungseinrichtungen sowie eine ausgezeichnete Infrastruktur sorgen für exzellente Rahmenbedingungen für ansässige und für ansiedlungswillige Unternehmen.

Ein umfangreiches Kultur- und Freizeitangebot, ein gut ausgebautes Gesundheits-, Bildungs- und Sozialumfeld und die landschaftlich reizvolle Lage zwischen den Juraausläufern der Fränkischen Alb und dem Donaumoos machen Neuburg an der Donau auch zu einem attraktiven Wohnstandort für Ihre Mitarbeiter.

Mehr allgemeine Informationen zum Standort erhalten Sie unter folgenden Links:

<http://www.neuburg-donau.de/wirtschaft/publikationen/investieren-in-neuburg> oder
<http://www.neuburg-donau.de/wirtschaft/publikationen/invest-in-neuburg>

Profitieren auch Sie von den Vorteilen im Gewerbegebiet „Am Schleifmühlweg“:

- noch verfügbare Gesamtfläche: ca. 25.000 m²
- Teilflächenerwerb ab 1.000 m² möglich
- 22 km Entfernung zur Autobahn A 9
- direkt an der B 16 gelegen
- Preis: 100 €/m² inkl. Erschließungskosten nach BauGB und KAG

Derzeit befinden sich Teilflächen im Ausmaß von ca. 8.250 m² im Verkauf. Kaufangebote können bis zum **10. Januar 2017** an die Stadt Neuburg an der Donau gesendet werden. Nähere Informationen zu den Kaufbedingungen inkl. Formblätter finden Sie [hier](#).

Für Rückfragen steht Ihnen Herr Hillebrand von der städtischen Wirtschaftsförderung unter Tel.-Nr. 08431 55–206 gern zur Verfügung.

Bei Fragen zur Bebaubarkeit des Grundstücks wenden Sie sich bitte an Herrn Stadtbaumeister Reichstein unter Tel.-Nr. 08431 55–350.



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)
Balanstraße 55-59
81541 München
Tel. 089/5116-0
E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche
E-Mail: kontakt@standortportal.bayern