



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 17.05.24**



## Baustein für kommunales Leerstandsmanagement



©AdobeStock, Axel Bueckert

Ortszentren und Innenstädte sind die „gute Stube“ einer Kommune. Allerdings stehen sie als etablierte Handels- und Dienstleistungsstandorte enormen Veränderungen gegenüber. Der strukturelle Wandel hat sich, auch durch die Corona-Pandemie, weiter verschärft und beschleunigt. Zunehmender Leerstand von (Gewerbe-) Immobilien ist eine Folge und birgt erhebliche Gefahren für die Attraktivität unserer Innenstädte.

Mit einem aktiven Leerstandsmanagement kann effektiv gegengesteuert werden. Der Freistaat und der Bayerische Industrie- und Handelskammertag bieten bereits seit vielen Jahren Hilfestellung und Informationen an, um die Gemeinden bei der Standortentwicklung und Stärkung der Innenstädte zu unterstützen.

Ein gutes Beispiel für ein praxisnahes System ist das Standortportal Bayern. Dieses bereits in langjähriger Partnerschaft mit Invest in Bavaria im Bayerischen Wirtschaftsministerium entwickelte Instrument, wurde nun in einem Kooperationsprojekt durch die Industrie- und Handelskammern in Bayern und das Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr praxisnah weiterentwickelt.

Insbesondere mit Blick auf die Auswirkungen der Pandemie werden nun zusätzliche anwendungsorientierte Möglichkeiten zur digitalen Leerstandserhebung sowie zur Leerstandsaktivierung angeboten, die bayerische Kommunen bei der Bewältigung der heutigen Herausforderungen nachhaltig unterstützen.

Wenn Sie sich als Kommune zur eigenen Leerstandserfassung registrieren lassen wollen, **wählen Sie bitte in der blauen Infospalte rechts den Ansprechpartner Ihrer regionalen IHK**. Sie wird Sie für die Leerstandserfassung aufnehmen und/oder autorisieren.



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)