



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 26.04.24



Stadt Auerbach - Industriegebiet Saaß



Stadt Auerbach

Direkt im Schnittpunkt von zwei Bundesstraßen, vier Landkreisen und drei Regierungsbezirken hat die Stadt Auerbach in zentraler Lage das [Industriegebiet Saaß](#) entwickelt. Derzeit stehen hier noch 180.000 m² Fläche zur Verfügung, um unternehmerische Zielsetzungen rasch zu verwirklichen.

Das Gebiet zeichnet sich durch besondere Vorzüge aus:

- verkehrsgünstige Lage im Schnittpunkt der Bundesstraßen B85/B470, nur 6 km zur A9 Berlin – München;
- sofort bebaubar: rechtsgültiger Bebauungsplan vorhanden, Erschließung gesichert;
- Flächenzuschnitte frei planbar;
- Glasfaser-Anbindung durch zwei unterschiedliche Anbieter;
- günstiger Grundstückspreis.

Die Stadt Auerbach ist als ehemalige Bergstadt traditionell ein Wirtschaftsstandort und bietet mit ca. 9000 Einwohnern eine ungewöhnliche Infrastruktur wie Krankenhaus, Frei- und Hallenbad, eine breite Nahversorger-Struktur wie einen vielfältigen Fachhandel, Kindergärten, Schulen, Betreuungseinrichtungen und vieles mehr. Dies macht Auerbach auch zu einem ausgesprochen attraktiven Wohnstandort mit günstigen Baulandpreisen und niedrigen Lebenshaltungskosten, aber auch einer herrlichen, intakten Naturlandschaft und kurzen Wegen nach Nürnberg, Bayreuth, Amberg und Weiden.

Kontakt:

Stadt Auerbach i.d.OPf.

Oberer Marktplatz 1

91275 Auerbach i.d.OPf.

Herr Uwe Lindner (Liegenschaftsverwaltung)

Tel. 09643-2031

mail: uwe.lindner@auerbach.de

Internet: www.auerbach.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)

Balanstraße 55-59

81541 München

Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche

E-Mail: kontakt@standortportal.bayern