



Standortportal Bayern PDF Export

Erstellt am: 17.04.24

Gemeinde Adelsdorf - Gewerbegebiet Grabenäcker



Nürnberg Luftbild Dietz

Nutzen Sie den Standortvorteil der Gemeinde Adelsdorf für Ihren Betrieb!

[Adelsdorf](#) bietet Ihnen ein attraktives Gewerbegrundstück in einer aufstrebenden, dynamischen Gemeinde, verkehrsgünstig gelegen im fränkische Städtedreieck Bamberg, Nürnberg und Würzburg. Die Gemeinde Adelsdorf ist über die Ausfahrt Höchstadt-Ost der A 3, in ca. 3 km Entfernung, unmittelbar mit dem Autobahnnetz verbunden.

Für Ihre Neuansiedlung steht ein vielseitig nutzbares Gewerbegrundstück im "[Gewerbegebiet Grabenäcker](#)" mit 16.508 m² bebaubarer Fläche zur Verfügung. Die Parzellen können ab 2.000 m² geteilt werden und mit

Lagerhallen, Büroräumen, Produktionsstätten und Garagen bebaut werden.

Das Gesamtgrundstück ist voll erschlossen und unbebaut. Bauanträge werden zügig und unbürokratisch bearbeitet, Infrastruktur und rechtliche Grundlagen erlauben eine schnelle Realisierung der Vorhaben.

Die Gemeinde Adelsdorf versteht sich als ein attraktiver Wohn- und Gewerbeort, eine senioren- und behindertengerechte und familienfreundliche Gemeinde mit einem umfassenden Kultur-, Sport- und Bildungsangebot. Als nachhaltig wirtschaftende Gemeinde fördert sie die Nutzung der erneuerbaren Energien und die Energieeinsparung.

Aus diesen Grundzügen ist das Leitziel der Gemeinde entstanden: Gemeinsam Lebensqualität nachhaltig gestalten! Werden Sie ein Teil der Gemeinde und gestalten Sie mit Ihrem Unternehmen die Zukunft Adelsdorfs mit.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Kontakt

Gemeinde Adelsdorf

Karsten Fischkal

1. Bürgermeister

Rathausplatz 1

91325 Adelsdorf

Tel. 09195/94 32 -181

E-Mail: bauland@adelsdorf.de

www.adelsdorf.de



Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

Impressum

Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)

Balanstraße 55-59

81541 München

Tel. 089/5116-0

E-Mail: ihkmail@muenchen.ihk.de

Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern

Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche

E-Mail: kontakt@standortportal.bayern