



## Standortportal Bayern PDF Export

**Erstellt am: 19.04.24**



## Analyse der Verlagerung von Unternehmenssitzen für die Stadt München



IHK München

Die bayerische Staatsregierung hat in ihrer Regierungserklärung u.a. dargestellt, dass sie Unternehmen dabei helfen will, günstigere Standorte in Bayern zu finden. Dazu sollen Unternehmensverlagerungen von den Zentren in den ländlichen Raum durch einen Investitionsfonds in Höhe von 50 Millionen Euro finanziell und organisatorisch gefördert werden.

Eine Analyse der Verlagerung von Unternehmenssitzen in und aus der Stadt München zeigt wie Unternehmensverlagerung in der Praxis funktioniert. Bezeichnend ist die hohe Umzugsdynamik im Nahbereich, denn 80 Prozent der Betriebe auf der Suche nach neuen Standorten sind bestehende, lokale Unternehmen, die wachsen möchten und vorrangig eine Erweiterung am Standort oder eine Nahverlagerung anstreben.

Hinzu kommt, dass die höchste Wegzugsdynamik bei Ein-Personen-Unternehmen ohne Mitarbeiter und kleinen Unternehmen mit einem bis neun Beschäftigten herrscht. Mittlere und große Unternehmen mit vielen Mitarbeitern, die neue Arbeitsplätze in den peripheren Regionen schaffen könnten, ziehen dagegen nur sehr selten um. Der Standortfaktor der wirtschaftlichen Zentren ist sowohl für die Unternehmen als auch für deren Mitarbeiter von entscheidender Bedeutung und reduziert den Anreiz eines Umzugs in strukturschwächere Regionen.



## Haftungsausschluss

Das Standortportal Bayern wird regelmäßig auf Basis der den IHKs von den Mitgliedsgemeinden zur Verfügung gestellten Daten aktualisiert. Gleichwohl kann für die Vollständigkeit und Richtigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.

## Impressum

### **Betreiber IHK-Standortportal für Bayern:**

Bayerischer Industrie- und Handelskammertag e. V. (BIHK e.V.)  
Balanstraße 55-59  
81541 München  
Tel. 089/5116-0  
E-Mail: [ihkmail@muenchen.ihk.de](mailto:ihkmail@muenchen.ihk.de)

### **Ansprechpartner bei Fragen zum Portal:**

Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Fritzsche  
E-Mail: [kontakt@standortportal.bayern](mailto:kontakt@standortportal.bayern)